

Willa

Buzet, Istria



Numer referencyjny

RE-U-21900

Typ

Willa

Region

Istria > Umag

Lokalizacja

Buzet

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

200 sqm

Wielkość działki

3385 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 2 075 000

Fascynująca willa w romantycznym Buzet w głębi Istrii, z niesamowitymi widokami dookoła. Powierzchnia całkowita to 200 mkw. Działka ma powierzchnię 3385 mkw.

Willa składa się z parteru i pierwszego piętra.

Na parterze znajdują się nawet dwa pokoje dzienne z pięknym widokiem na przyrodę i basen, kuchnia z jadalnią, toaleta i siłownia.

Na piętrze znajduje się korytarz, 3 duże sypialnie z łazienkami.

W willi znajduje się również stacja ładowania samochodów elektrycznych, ogrzewanie i chłodzenie podłogowe.

W salonie znajduje się piękne wyjście na taras i podwórkę.

Na całkowicie ogrodzonym podwórku znajduje się również zadaszony grill z dużym stołem i jacuzzi.

Idealna nieruchomość pod wynajem turystyczny lub luksusowe życie rodzinne.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
10375 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3475 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3412 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

Willa

Buzet, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



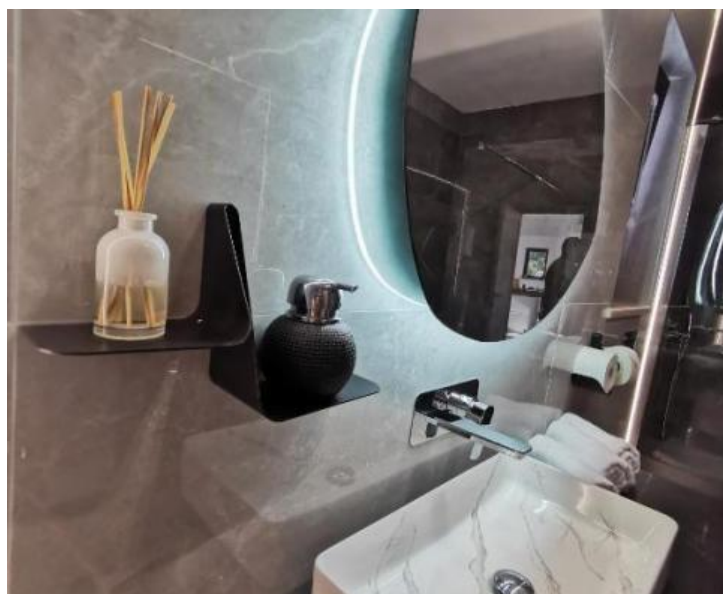
Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria



Willa

Buzet, Istria

