

Willa

Brela, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-FIL046
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Brela
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	250 m
Powierzchnia	181 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 500 000

Willa

Brela, Dalmacja (Dalmatia)



Willa o rzadkiej urodzie w Breli, zaledwie 250 metrów od wspaniałych plaż, wśród sosen, z basenem! Spokojna lokalizacja nad krystalicznie czystym morzem i pięknymi plażami w Breli, jednym z najbardziej ekskluzywnych miejsc turystycznych w Dalmacji.

Ta willa w zabudowie bliźniaczej ma powierzchnię 181m² i składa się z 2 pięter, parteru i pierwszego piętra. Na parterze znajduje się salon z jadalnią, sypialnia z łazienką, gabinet wykończeniowy oraz tawerna z jadalnią. Z parteru wyjście na taras z basenem i miejscem do opalania. Wewnętrzne schody prowadzą na drugie piętro, które również ma osobne wejście i gdzie znajdują się 3 sypialnie z łazienkami oraz przestronny taras z pięknym, otwartym widokiem na morze.

Willa jest na sprzedaż w pełni umeblowana i wyposażona.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Brela, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
2762 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3683 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3656 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4350 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Brela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com