

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-21684

Typ

Mini-hotel

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Dramalj, Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1000 m

Powierzchnia

370 sqm

Wielkość działki

1630 sqm

Nie

9

Nie

6

Price

€ 2 100 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Willa z imponującym widokiem na morze i basenem ok. 1 km od plaży!

Powierzchnia całkowita to 370 mkw. Działka ma powierzchnię 1630 mkw.

Ta przestronna nieruchomość jest idealna pod wynajem lub dla dużej rodziny.

Willa położona jest na pięknym wzgórzu z widokiem na morze, okoliczne wyspy i zieleń.

Składa się z **4 apartamentów**, każdy o powierzchni 90 m², które w pełni umeblowane zapewniają bardzo dobre warunki w sezonie turystycznym.

Willa posiada duży ogród z kilkoma miejscami parkingowymi, garaż, boisko do koszykówki, podgrzewany kryty basen, miejsce do spotkań towarzyskich, altanę oraz przestronne tarasy i ogród, które czynią tę willę bardzo atrakcyjną dla kupujących, którzy kupią nieruchomość dla własnej przyjemności. Willa jest w pełni wyposażona i nowocześnie urządzona.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
5676 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2323 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2149 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner

