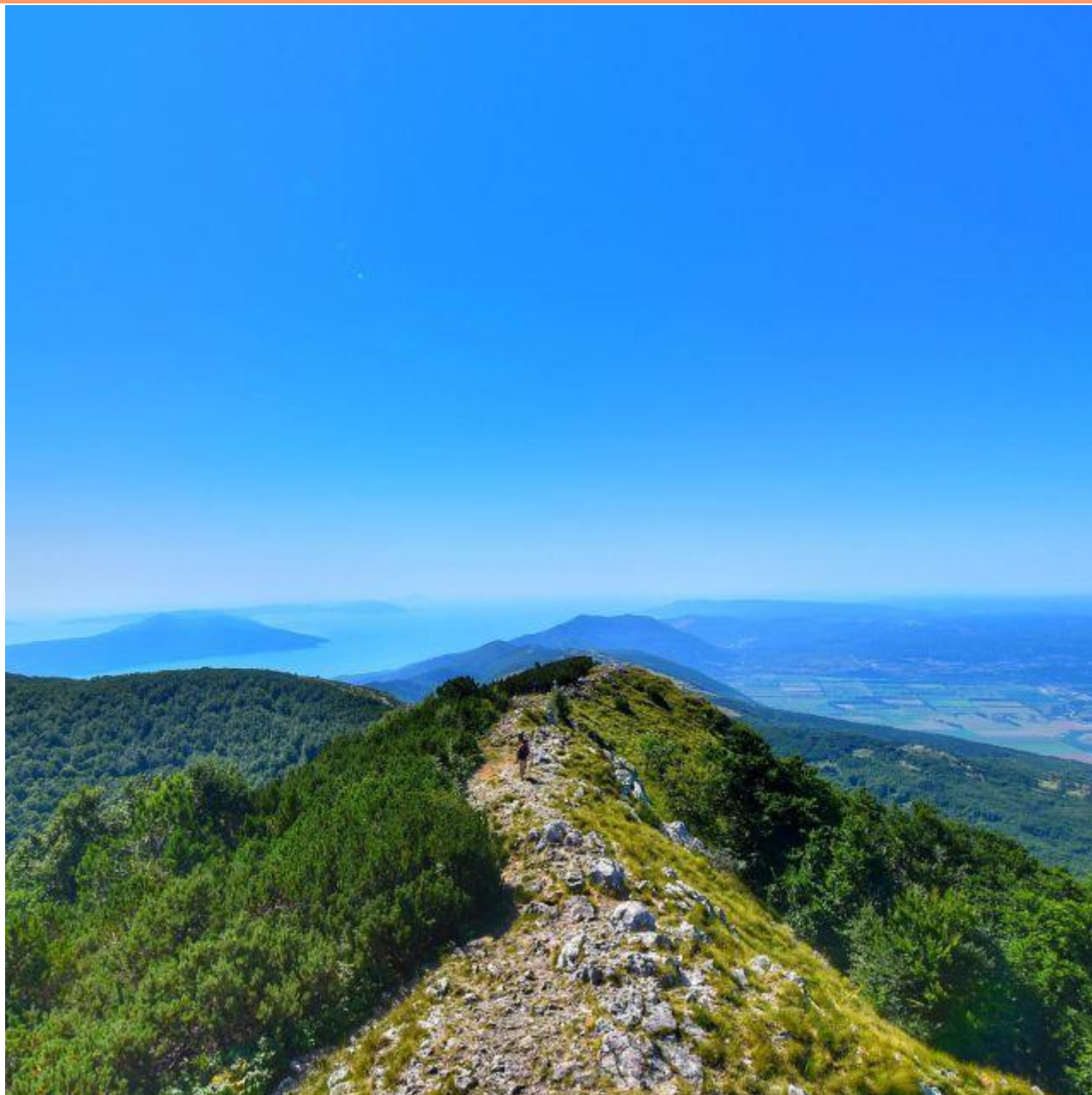


Działka

Kostrčani, Kršan, Istria



Numer referencyjny

RE-U-10935

Typ

Działka

Region

Istria > Rabac-Labin

Lokalizacja

Kostrčani, Kršan

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

25000 m

Działka

Kostrčani, Kršan, Istria



Wielkość działki

90000 sqm

Price

€ 230 000

Działka

Kostrčani, Kršan, Istria



Korzystne tereny miejskie + rolne w Kostrčani, Kršan z odległym widokiem na morze!

Na sprzedaż duży kompleks gruntów rolnych o powierzchni 85 199 m² i gruntów budowlanych o powierzchni 5 058 m².

Na terenie całego kompleksu znajduje się także działka o powierzchni 416 m², na której stoi stary dom o powierzchni 63 m².

Informujemy, że od 1 lipca 2023 r. cudzoziemcy mogą kupować i rejestrować grunty rolne w Chorwacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Kostrčani, Kršan, Istria



Cena za m²:
3 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
157 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
124 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Kostrčani, Kršan, Istria

