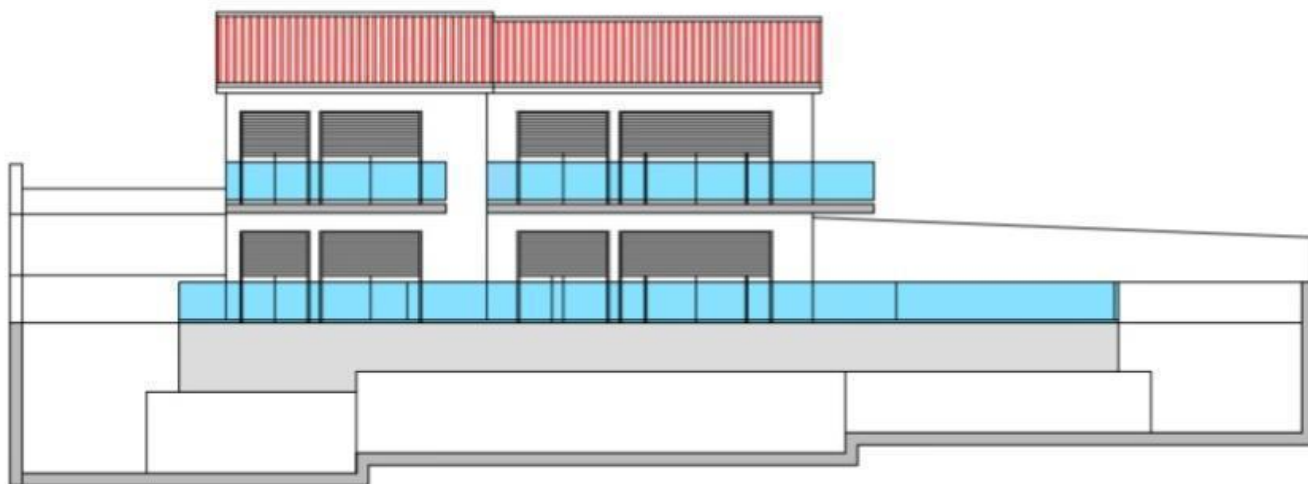


Działka

Sveti Jelena, Kvarner



IZTOČNA FASADA
M 1:100

Numer referencyjny

RE-AB-MAR2

Typ

Działka

Region

Kvarner › Opatija

Lokalizacja

Sveti Jelena

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

400 m

Powierzchnia

177 sqm

Wielkość działki

735 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 250 000

Działka

Sveti Jelena, Kvarner



Sprzedam działkę z widokiem na morze w Sveti Jelena na Riwierze Opatija!
Całkowita powierzchnia działki to 735 m². Jest zorientowany na południe.
Na tej działce istnieje projekt willi.

Całkowita powierzchnia przyszłej willi wynosi 177 m².

Na parterze znajdować się będzie przedpokój, schowek, kuchnia, sypialnia z łazienką, salon, jadalnia i taras.
Na piętrze znajdzie się korytarz, dwie sypialnie z łazienkami, garderoba (lub gabinet), wspaniałe tarasy z bezpośrednią ekspozycją na morze.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
340 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
358 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
271 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
266 €

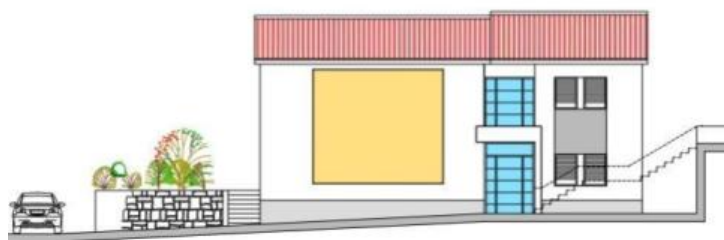
Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

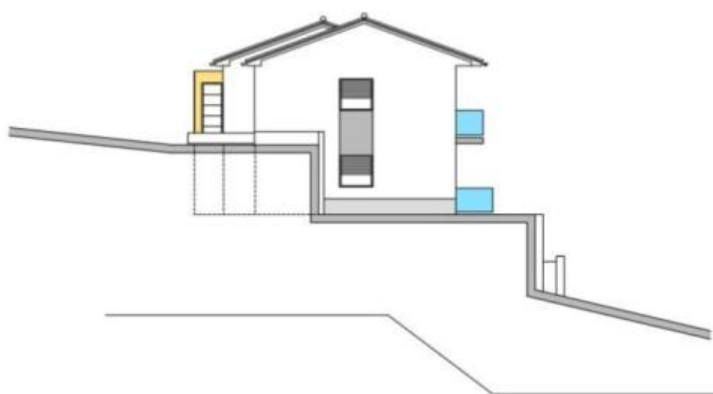
Sveti Jelena, Kvarner



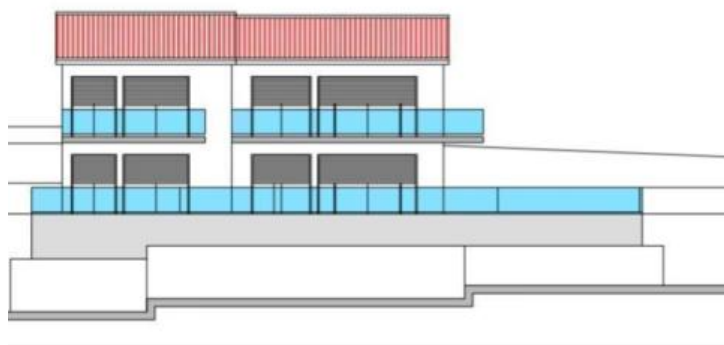
FRONT FASAD
M 1:100



SIDE FASAD
M 1:100



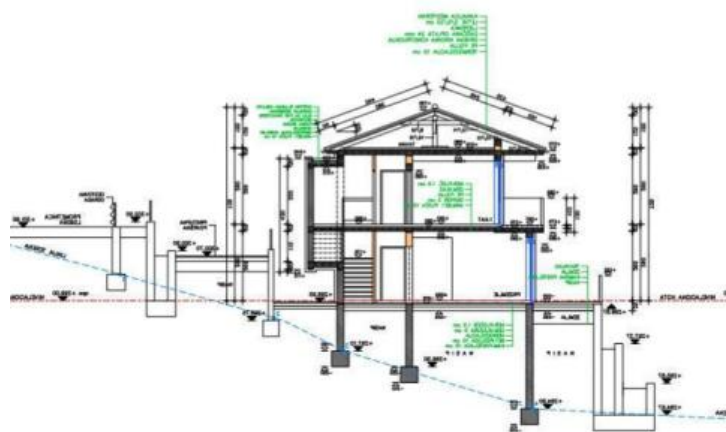
REAR FASAD
M 1:100



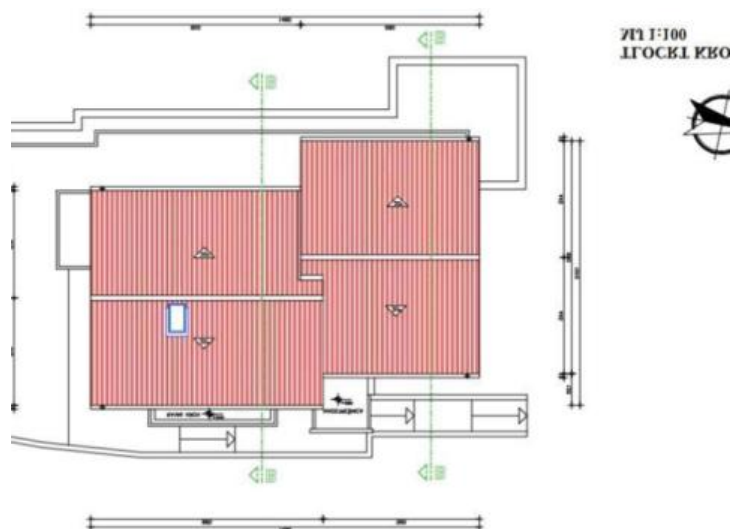
FRONT FASAD
M 1:100

Dziatka

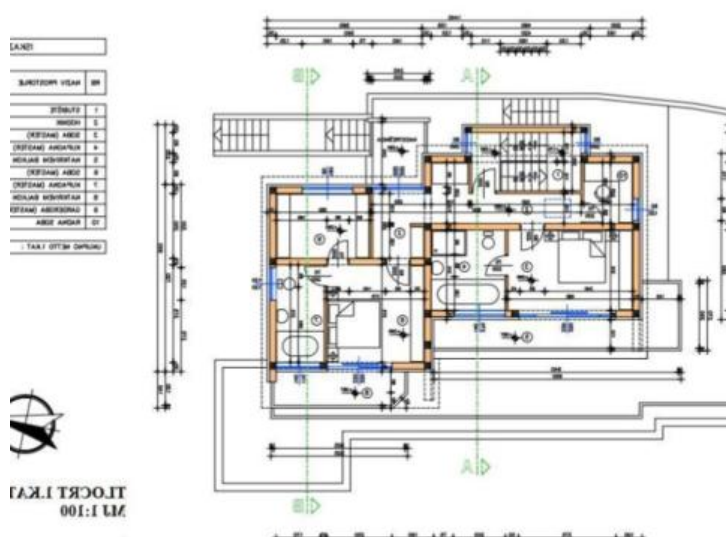
Sveti Jelena, Kvarner



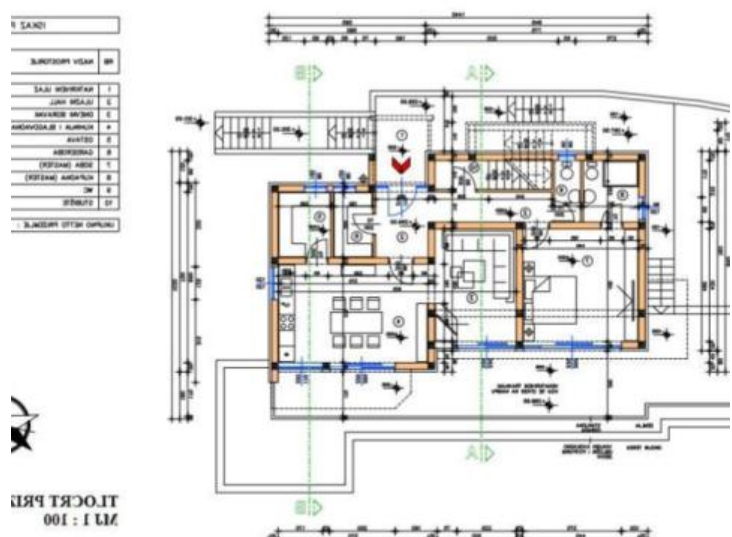
PRESEK
M 1:100



M 1:100
LITOCKI KRO



M 1:100
LITOCKI KRO



M 1:100
LITOCKI KRO

Dziatka

Sveti Jelena, Kvarner

