

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-LEMON
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Icici
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	75 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 634 000

Nowa, butikowa rezydencja wysokiej jakości, zaledwie 500 metrów od plaży w Icici!

Nowy kompleks butikowy z **windą, basenem i garażami, magazynami oraz parkingiem**.
Wyjątkowa jakość i bardzo odizolowana prywatna lokalizacja wśród zieleni Icici.

Do sprzedaży pozostały następujące mieszkania:

A1 – 34,53 mkw. (jedna sypialnia, salon, łazienka), z ogródkiem o powierzchni 6,79 m². i garaż. **Cena to 207 180 euro**

A2 – 42,63 mkw. (jedna sypialnia, salon, łazienka), z tarasem o powierzchni 26,28 m². i ogród o powierzchni 25,11 mkw. plus garaż. **Cena to 306 735 euro.**

A3 – 30,65 m² (jedna sypialnia, salon, łazienka), z garażem **Cena 183 900 eur.**

A4 – 43,74 mkw. (jedna sypialnia, salon, łazienka), z tarasem 24,01 m². i garaż o powierzchni 25,11 mkw. **Cena to 306 597 euro**

A5 – 38,04 mkw. (jedna sypialnia, salon, łazienka), z garażem. **Cena wynosi 228 240 euro**

A6 – 38,09 mkw. (jedna sypialnia, salon, łazienka), z garażem **Cena 228 540 eur**

S1 (2 piętro) - Duplex 85,48 mkw. z tarasem 15,16m² plus garaż, miejsce postojowe i boks. Trzy sypialnie, dwie łazienki, pralnia, kuchnia, salon z jadalnią i salonem, dwa tarasy. **Cena 745 000 euro.**

S2 (2 piętro) - 75,35 mkw. z tarasem 7,64 mkw. plus garaż, parking i pudełko. Trzy sypialnie, dwie łazienki, hol wejściowy, salon z jadalnią, kuchnią i salonem, taras. **Cena 634 000 euro.**

S3 (2 piętro) - duplex 75,39 mkw. z tarasem 7,58 mkw. plus garaż, parking i pudełko. Trzy sypialnie, dwie łazienki, hol wejściowy, salon z jadalnią, kuchnią i salonem, taras. **Cena 634 000 euro.**

Detale:

- ogrzewanie/chłodzenie za pomocą klimakonwektora
- parkiet w salonie i sypialniach
- wysokiej jakości płytki ceramiczne oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- drzwi wejściowe antywłamaniowe
- winda

Sprzedający objęty jest podatkiem VAT – nieruchomość jest własnością firmy – możliwość złożenia wniosku o zwrot podatku VAT. Ceny zawierają podatek VAT.

Mieszkanie będzie dostępne do zamieszkania od 24.06.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Cena za m²:
8453 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5909 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
6008 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4262 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości Icici, Kvarner



Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

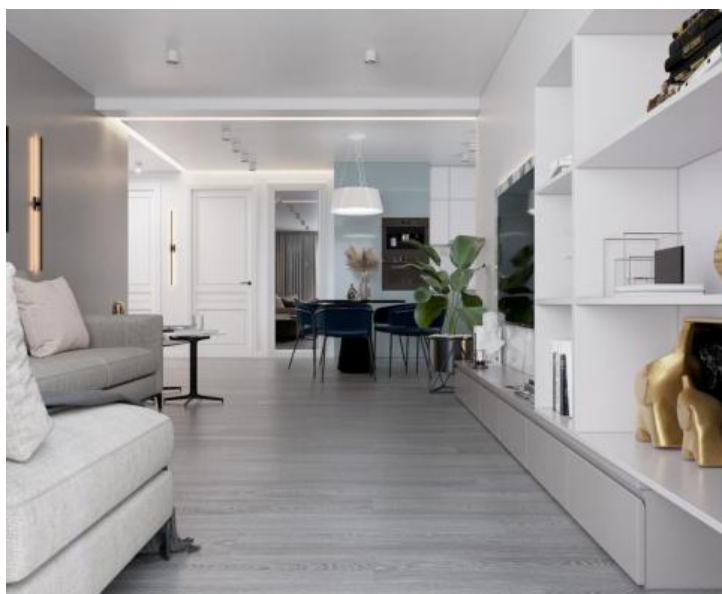
Nowe nieruchomości Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

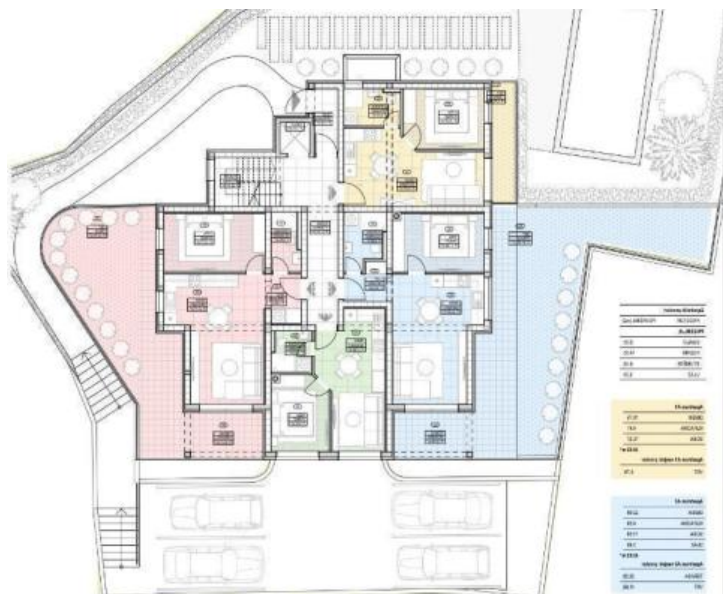
Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner

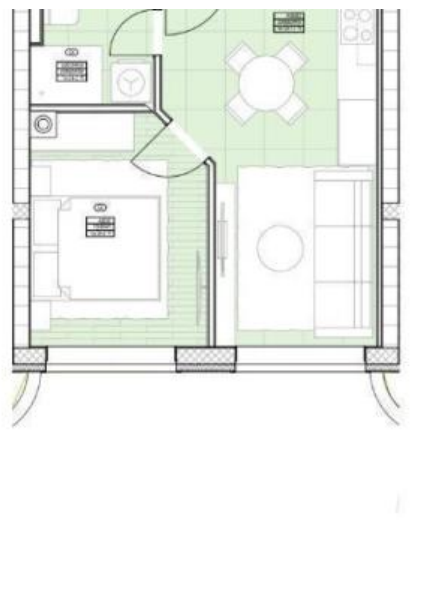
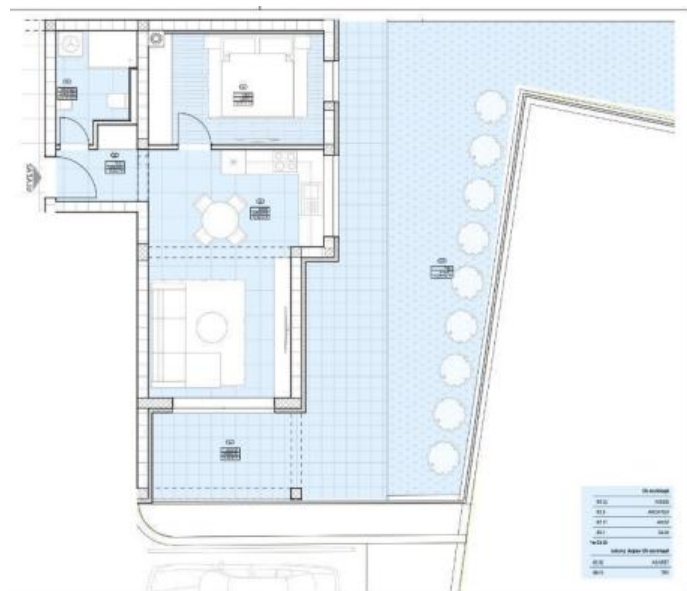


Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości Icici, Kvarner

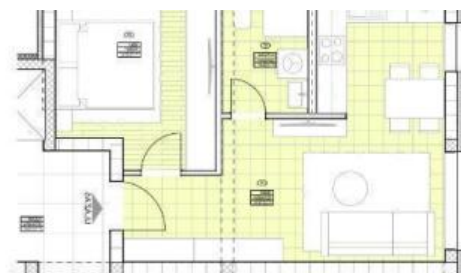
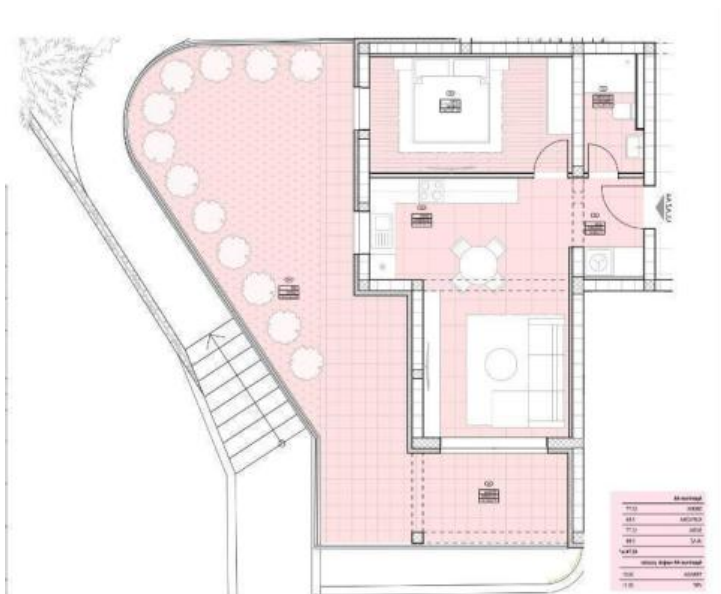


Nowe nieruchomości Icici, Kvarner



Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Nowe nieruchomości Icici, Kvarner



L. 0015	
0015	0015
0016	0016
0017	0017
0018	0018
0019	0019
0020	0020
0021	0021
0022	0022
0023	0023
0024	0024
0025	0025
0026	0026
0027	0027
0028	0028
0029	0029
0030	0030
0031	0031
0032	0032
0033	0033
0034	0034
0035	0035
0036	0036
0037	0037
0038	0038
0039	0039
0040	0040
0041	0041
0042	0042
0043	0043
0044	0044
0045	0045
0046	0046
0047	0047
0048	0048
0049	0049
0050	0050
0051	0051
0052	0052
0053	0053
0054	0054
0055	0055
0056	0056
0057	0057
0058	0058
0059	0059
0060	0060
0061	0061
0062	0062
0063	0063
0064	0064
0065	0065
0066	0066
0067	0067
0068	0068
0069	0069
0070	0070
0071	0071
0072	0072
0073	0073
0074	0074
0075	0075
0076	0076
0077	0077
0078	0078
0079	0079
0080	0080
0081	0081
0082	0082
0083	0083
0084	0084
0085	0085
0086	0086
0087	0087
0088	0088
0089	0089
0090	0090
0091	0091
0092	0092
0093	0093
0094	0094
0095	0095
0096	0096
0097	0097
0098	0098
0099	0099
0100	0100
0101	0101
0102	0102
0103	0103
0104	0104
0105	0105
0106	0106
0107	0107
0108	0108
0109	0109
0110	0110
0111	0111
0112	0112
0113	0113
0114	0114
0115	0115
0116	0116
0117	0117
0118	0118
0119	0119
0120	0120
0121	0121
0122	0122
0123	0123
0124	0124
0125	0125
0126	0126
0127	0127
0128	0128
0129	0129
0130	0130
0131	0131
0132	0132
0133	0133
0134	0134
0135	0135
0136	0136
0137	0137
0138	0138
0139	0139
0140	0140
0141	0141
0142	0142
0143	0143
0144	0144
0145	0145
0146	0146
0147	0147
0148	0148
0149	0149
0150	0150
0151	0151
0152	0152
0153	0153
0154	0154
0155	0155
0156	0156
0157	0157
0158	0158
0159	0159
0160	0160
0161	0161
0162	0162
0163	0163
0164	0164
0165	0165
0166	0166
0167	0167
0168	0168
0169	0169
0170	0170
0171	0171
0172	0172
0173	0173
0174	0174
0175	0175
0176	0176
0177	0177
0178	0178
0179	0179
0180	0180
0181	0181
0182	0182
0183	0183
0184	0184
0185	0185
0186	0186
0187	0187
0188	0188
0189	0189
0190	0190
0191	0191
0192	0192
0193	0193
0194	0194
0195	0195
0196	0196
0197	0197
0198	0198
0199	0199
0200	0200
0201	0201
0202	0202
0203	0203
0204	0204
0205	0205
0206	0206
0207	0207
0208	0208
0209	0209
0210	0210
0211	0211
0212	0212
0213	0213
0214	0214
0215	0215
0216	0216
0217	0217
0218	0218
0219	0219
0220	0220
0221	0221
0222	0222
0223	0223
0224	0224
0225	0225
0226	0226
0227	0227
0228	0228
0229	0229
0230	0230
0231	0231
0232	0232
0233	0233
0234	0234
0235	0235
0236	0236
0237	0237
0238	0238
0239	0239
0240	0240
0241	0241
0242	0242
0243	0243
0244	0244
0245	0245
0246	0246
0247	0247
0248	0248
0249	0249
0250	0250
0251	0251
0252	0252
0253	0253
0254	0254
0255	0255
0256	0256
0257	0257
0258	0258
0259	0259
0260	0260
0261	0261
0262	0262
0263	0263
0264	0264
0265	0265
0266	0266
0267	0267
0268	0268
0269	0269
0270	0270
0271	0271
0272	0272
0273	0273
0274	0274
0275	0275
0276	0276
0277	0277
0278	0278
0279	0279
0280	0280
0281	0281
0282	0282
0283	0283
0284	0284
0285	0285
0286	0286
0287	0287
0288	0288
0289	0289
0290	0290
0291	0291
0292	0292
0293	0293
0294	0294
0295	0295
0296	0296
0297	0297
0298	0298
0299	0299
0300	0300
0301	0301
0302	0302
0303	0303
0304	0304
0305	0305
0306	0306
0307	0307
0308	0308
0309	0309
0310	0310
0311	0311
0312	0312
0313	0313
0314	0314
0315	0315
0316	0316
0317	0317
0318	0318
0319	0319
0320	0320
0321	0321
0322	0322
0323	0323
0324	0324
0325	0325
0326	0326
0327	0327
0328	0328
0329	0329
0330	0330
0331	0331
0332	0332
0333	0333
0334	0334
0335	0335
0336	0336
0337	0337
0338	0338
0339	0339
0340	0340
0341	0341
0342	0342
0343	0343
0344	0344
0345	0345
0346	0346
0347	0347
0348	0348
0349	0349
0350	0350
0351	0351
0352	0352
0353	0353
0354	0354
0355	0355
0356	0356
0357	0357
0358	0358
0359	0359
0360	0360
0361	0361
0362	0362
0363	0363
0364	0364
0365	0365
0366	0366
0367	0367
0368	0368
0369	0369
0370	0370
0371	0371
0372	0372
0373	0373
0374	0374
0375	0375
0376	0376
0377	0377
0378	0378
0379	0379
0380	0380
0381	0381
0382	0382
0383	0383
0384	0384
0385	0385
0386	0386
0387	0387
0388	0388
0389	0389
0390	0390
0391	0391
0392	0392
0393	0393
0394	0394
0395	0395
0396	0396
0397	0397
0398	0398
0399	0399
0400	0400
0401	0401
0402	0402
0403	0403
0404	0404
0405	0405
0406	0406
0407	0407
0408	0408
0409	0409
0410	0410
0411	0411
0412	0412
0413	0413
0414	0414
0415	0415
0416	0416
0417	0417
0418	0418
0419	0419
0420	0420
0421	0421
0422	0422
0423	0423
0424	0424
0425	0425
0426	0426
0427	0427
0428	0428
0429	0429
0430	0430
0431	0431
0432	0432
0433	0433
0434	0434
0435	0435
0436	0436
0437	0437
0438	0438
0439	0439
0440	0440
0441	0441
0442	0442
0443	0443
0444	0444
0445	0445
0446	0446
0447	0447
0448	0448
0449	0449
0450	0450
0451	0451
0452	0452
0453	0453
0454	0454
0455	0455
0456	0456
0457	0457
0458	0458
0459	0459
0460	0460
0461	0461
0462	0462
0463	0463
0464	0464
0465	0465
0466	0466
0467	0467
0468	0468
0469	0469
0470	0470
0471	0471
0472	0472
0473	0473
0474	0474
0475	0475
0476	0476
0477	0477
0478	0478
0479	0479
0480	0480
0481	0481
0482	0482
0483	0483
0484	0484
0485	0485
0486	0486
0487	0487
0488	0488
0489	0489
0490	0490
0491	0491
0492	0492
0493	0493
0494	0494
0495	0495
0496	0496
0497	0497
0498	0498
0499	0499
0500	0500
0501	0501
0502	0502
0503	0503
0504	0504
0505	0505
0506	0506
0507	0507
0508	0508
0509	0509
0510	0510
0511	0511
0512	0512
0513	0513
0514	0514
0515	0515
0516	0516
0517	0517
0518	0518
0519	0519
0520	0520
0521	0521
0522	0522
0523	0523
0524	0524
0525	0525
0526	0526
0527	0527
0528	0528
0529	0529
0530	0530
0531	0531
0532	0532
0533	0533
0534	0534
0535	0535
0536	0536
0537	0537
0538	0538
0539	0539
0540	0540
0541	0541
0542	0542
0543	0543
0544	0544
0545	0545
0546	0546
0547	0547
0548	0548
0549	0549
0550	0550
0551	0551
0552	0552
0553	0553
0554	0554
0555	0555
0556	0556
0557	0557
0558	0558
0559	0559
0560	0560
0561	0561
0562	0562
0563	0563
0564	0564
0565	0565
0566	0566
0567	0567
0568	0568
0569	0569
0570	0570
0571	0571
0572	0572
0573	0

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Icici, Kvarner

