

Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-21230

Typ

Willa

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Martinkovac, Rijeka

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

900 m

Powierzchnia

400 sqm

Wielkość działki

1000 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Nie
Price

8
Cena na prośbę

Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Solidna luksusowa willa z basenem i pięknym widokiem na morze!

Ta wspaniała willa położona w Martinkovac w Rijece, w bardzo atrakcyjnej i spokojnej okolicy.

Całkowicie zorientowany na południe, z dużymi oknami z paneli szklanych, które przepuszczają optymalną ilość światła i ciepła.

Budynek o powierzchni 400 mkw. na działce o powierzchni 1000 mkw. składa się z dwóch oddzielnych mieszkań.

Mieszkanie na parterze o powierzchni 160 m² składa się z salonu będącego otwartą przestrzenią z panoramicznym widokiem, trzech sypialni, dwóch dużych łazienek, jednej mniejszej sypialni dla gości z otwartymi tarasami oraz basenu.

Na pierwszym piętrze znajduje się mieszkanie o tym samym układzie z piękniejszym widokiem.

Willa jest solidnie wybudowana i luksusowo wyposażona: wełna skalna gr. 10cm, ogrzewanie podłogowe, pompy ciepła, najwyższej jakości okna aluminiowe.

Sprzedawany jest w pełni umeblowany. Z pewnością piękna nieruchomość dla luksusowego życia rodzinnego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4212 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3510 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4353 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

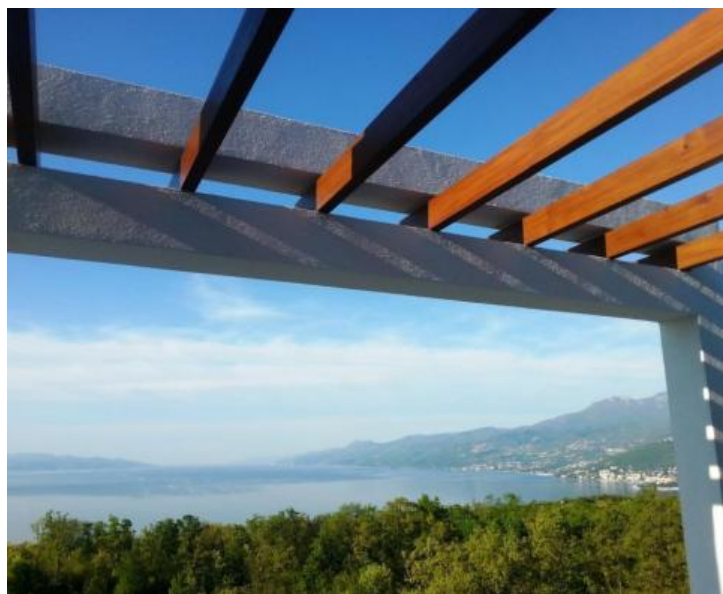
Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner



Willa

Martinkovac, Rijeka, Kvarner

