

Mieszkanie

Medulin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-15040

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Medulin

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

300 m

Powierzchnia

75 sqm

Nie

2

Nie

2

Price

€ 450 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Medulin, Istria



Nowy ekskluzywny apartament z widokiem na morze w Medulinie, ok. 300 metrów od brzegu morza.

Mieszkanie znajduje się w nowym, luksusowym budynku na 2 piętrach.

Mieszkanie ma 120 m² z podwórką 200 m² i basenem 3,5x6,5 m.

Składa się z salonu, kuchni z jadalnią oraz 2 sypialni, każda z własną łazienką. Posiada częściowo zadaszony garaż z 2 miejscami parkingowymi.

Detale:

Stolarka: PCV - szkło trójwarstwowe - ściany aluminiowe - wewnątrz biały, na zewnątrz antracyt

Ogrzewanie: Ogrzewanie podłogowe + klimatyzacja w każdym pomieszczeniu

Podłogi: Ceramika

Idealna okazja inwestycyjna pod wynajem turystyczny lub życie rodzinne.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Medulin, Istria



Cena za m²:
6000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3848 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3668 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4488 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4163 €

Mieszkanie

Medulin, Istria

