

Mieszkanie

Medulin, Istria



Numer referencyjny	RE-U-18838
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Medulin
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	350 m
Powierzchnia	92 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 600 000

Mieszkanie

Medulin, Istria



Luksusowy apartament z basenem w Medulinie!

Powierzchnia całkowita to 92 mkw.

Mieszkanie posiada garaż, trzy sypialnie, dwie łazienki, salon z kuchnią, taras.

Do apartamentu przynależy także ogród z basenem.

Zakończenie budowy przewidywane jest na koniec 2023 roku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Medulin, Istria



Cena za m²:
5489 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3845 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3661 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Medulin, Istria



Mieszkanie

Medulin, Istria

PRES.



The image shows a detailed architectural floor plan of a building. A specific section of the plan is highlighted with a thick teal border. This highlighted area includes:

- ENTRANCE BUILDING** (P=13.00 m², 100 sq. ft.)
- ROOM 2** (P=12.75 m², 137 sq. ft.)
- ROOM 1** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- RECEPTION** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- CARWASH 1** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- CARWASH 2** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)

Other areas shown in the plan include:

- ROOM 1** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- ROOM 2** (P=12.75 m², 137 sq. ft.)
- ROOM 3** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- ROOM 4** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- ENTRANCE BUILDING** (P=13.00 m², 100 sq. ft.)
- RECEPTION** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- SALES/RECEPTION** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- RECEPTION** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)
- RECEPTION** (P=13.00 m², 140 sq. ft.)

The plan includes various dimensions and labels for different parts of the building, such as 'ENTRANCE BUILDING', 'ROOM 1', 'ROOM 2', 'ROOM 3', 'ROOM 4', 'RECEPTION', 'SALES/RECEPTION', 'CARS', and 'CARS'. The highlighted section is outlined in a thick teal line.