



Numer referencyjny

RE-AB-MUK2

Typ

Działka

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Medulin

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

250 m

Wielkość działki

700 sqm

Price

€ 500 000

Sprzedam działkę miejską w Medulin, rejon Mukalba, na 2 linii do morza!

Powierzchnia całkowita to 700 mkw.

Obecnie jest projekt, który ma pozwolenie na budowę. Zostanie on uzyskany w ciągu najbliższych tygodni i będzie można rozpocząć budowę.

Projekt obejmuje 3 połączone wille z basenami i widokiem na morze.

To nowoczesne rozwiązanie architektoniczne.

Mukalba to nowa dzielnica Medulinu z dość aktywnym procesem urbanizacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
714 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
292 €

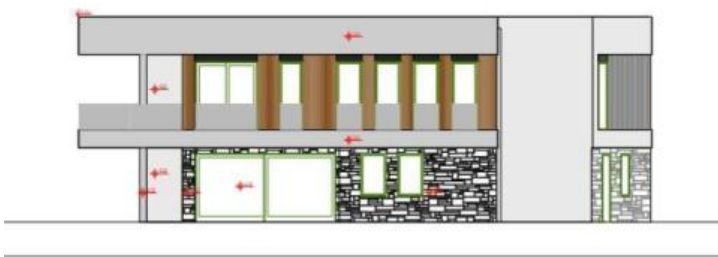
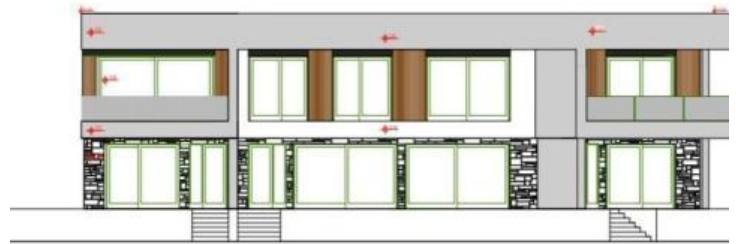
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
187 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Medulin, Istria



Działka

Medulin, Istria

