

Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-20967

Typ

Willa

Region

Kvarner › Opatija

Lokalizacja

Mošćenička Draga

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Powierzchnia

355 sqm

Wielkość działki

878 sqm

Nie

6

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Nie

6

Price

€ 3 100 000

Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Zadziwiająca nowoczesna willa designerska w Moscenickiej Dradze!

Willa jest obecnie w budowie, której zakończenie zaplanowano na 2024 rok.

Powierzchnia całkowita to 355 mkw. Działka wokół ma powierzchnię 878 mkw.

Ta piękna willa oferuje piękny widok na morze, odkryty basen i designerskie wnętrza.

Willa składa się z 6 sypialni, wszystkie z łazienkami, strefy wellness z sauną, toaletą i prysznicem, siłowni, przestronnego salonu z kominkiem, jadalni i kuchni.

Przestrzeń na świeżym powietrzu willi jest doskonałym miejscem na relaks i rozrywkę i obejmuje piękny śródziemnomorski ogród, jadalnię na świeżym powietrzu, odkryty basen, taras słoneczny, kilka zadaszonych i odkrytych tarasów, a także taras na dachu, część wypoczynkową i grill.

Nieruchomość położona jest w cichej i korzystnej lokalizacji ze wspaniałym panoramicznym widokiem na morze!

Moscenicka Draga słynie ze wspaniałej plaży o długości 2 km. Stało się luksusowym przedmieściem Opatii, księżniczki Adriatyku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Cena za m²:
8732 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5765 €

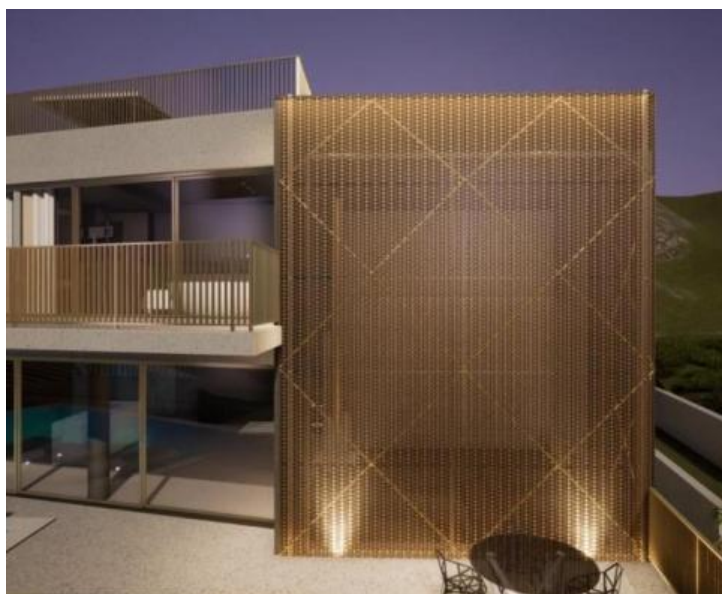
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4286 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4345 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3850 €

Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Willa

Mošćenička Draga, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com