

Willa

Marina, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1450
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Marina
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	20 m
Powierzchnia	247 sqm
Wielkość działki	400 sqm
Nie	5
Nie	5
Price	Cena na prośbę

Willa

Marina, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowa willa w Marina w Trogirze, w pierwszej linii do morza, zaledwie 20 metrów od brzegu!

Powierzchnia całkowita to 247 mkw. Działka ma powierzchnię 400 mkw.

Willa została wybudowana w latach 2014-2015 i od tego czasu była wynajmowana z doskonałymi wynikami i wysokim wskaźnikiem obłożenia.

Zalety willi:

- pięć sypialni, pięć łazienek
- przestronne balkony z widokiem na morze
- niezakłócony widok na morze
- basen i taras słoneczny
- letnia kuchnia na świeżym powietrzu i strefa grillowania
- przestronny salon z jadalnią, kuchnią i częścią dzienną
- sauna
- siłownia

Pomosty dla łodzi znajdują się 20 metrów od willi, jeśli potrzebujesz zacumować jacht.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Marina, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5072 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5215 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4353 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Marina, Dalmacija (Dalmatia)

