

Mieszkanie

Vantačići, Malinska-Dubašnica,
Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-13943
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner › Wyspa Krk
Lokalizacja	Vantačići, Malinska-Dubašnica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	350 m
Powierzchnia	127 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 430 000

Mieszkanie

Vantačići, Malinska-Dubašnica,
Kvarner



Luksusowy apartament z ogrodem w bardzo popularnej Malinskiej na Krku, w nowoczesnym nowym budynku, 350 m od morza.

Luksusowy apartament z dwiema sypialniami i powierzchnią dzienną 88,51 m² znajduje się na pierwszym piętrze nowoczesnego nowego budynku.

Składa się z przedpokoju, kuchni z jadalnią i salonem, dwóch sypialni, dwóch łazienek, spiżarni, balkonu i zadaszzonego tarasu z częściowym widokiem na morze.

Do mieszkania przynależy również dodatkowa przestrzeń na parterze budynku o powierzchni 42,69 m², którą można zaaranżować i dostosować do życzeń klienta, z której jest wyjście do ogrodu.

Wysokiej jakości konstrukcja i wyposażenie, przestrzeń jest klimatyzowana. Posiada miejsce parkingowe.

Atrakcyjna lokalizacja w spokojnej okolicy, idealna pod wynajem.

Planowany termin zakończenia prac to 04.2023.

Nieruchomość ta objęta jest podatkiem VAT.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Vantačići, Malinska-Dubašnica,
Kvarner



Cena za m²:
3386 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4386 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4106 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4168 €

Mieszkanie

Vantačići, Malinska-Dubašnica,
Kvarner



Mieszkanie

Vantačići, Malinska-Dubašnica,
Kvarner

