

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO1429

Typ Nowe nieruchomości

Region Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)

Lokalizacja Ciovo

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 250 m

Powierzchnia 80 sqm

Nie 2

Nie 1

Price € 350 000

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowa nowa rezydencja na półwyspie Ciovo, zaledwie 250 metrów od morza, oferuje apartamenty z najwyższej półki!

Doskonała lokalizacja, dobrze skomunikowana z lotniskiem w Splicie, zaledwie 15 minut jazdy samochodem, oraz historycznymi miastami UNESCO Trogir (8 minut) i Split (30 minut).

W rezydencji będzie łącznie tylko 6 mieszkań.

Na wyposażeniu znajdzie się ogrzewanie podłogowe (salon, kuchnia, łazienka), trzy klimatyzatory, drzwi antywłamaniowe, rolety elektryczne oraz wysokiej jakości stolarka PCV.

Do mieszkań dostaną miejsca postojowe w garażu, komórka lokatorska.

Jednym z najlepszych apartamentów jest PENTHOUSE z panoramicznym widokiem na morze.

Mieszkanie będzie miało powierzchnię całkowitą brutto 80 m² i zlokalizowane jest na drugim piętrze. Posiada dwie sypialnie, łazienkę i otwarty salon z kuchnią i jadalnią.

Do mieszkania zostanie dodane miejsce postojowe w garażu, komórka lokatorska oraz przestronny taras na dachu z panoramicznym widokiem na morze i wyspy Brač, Hvar i Šolta.

Cena 350 000 euro.

Planowane zakończenie prac budowlanych zaplanowano na koniec 2023 roku.

Inne mieszkania na sprzedaż w tej uroczej rezydencji:

S3: I PIĘTRO, 64 m², zorientowane na zachód; 2 sypialnie, przedpokój, łazienka, pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, taras. W cenie sprzedaży miejsce postojowe w garażu oraz komórka lokatorska. CENA: 230 000 euro

S4: I PIĘTRO o powierzchni 65,5 m², zorientowane na wschód; 2 sypialnie, przedpokój, łazienka, pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, taras. W cenie sprzedaży miejsce postojowe w garażu oraz komórka lokatorska. CENA: 210 000 euro

PENTHOUSE2: II PIĘTRO o powierzchni 80 m², zorientowane na zachód; 2 sypialnie, przedpokój, łazienka, pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, taras, taras na dachu. W cenie sprzedaży miejsce postojowe w garażu oraz komórka lokatorska. CENA: 350 000 euro

Niepowtarzalna okazja!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4375 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4045 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3598 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4262 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

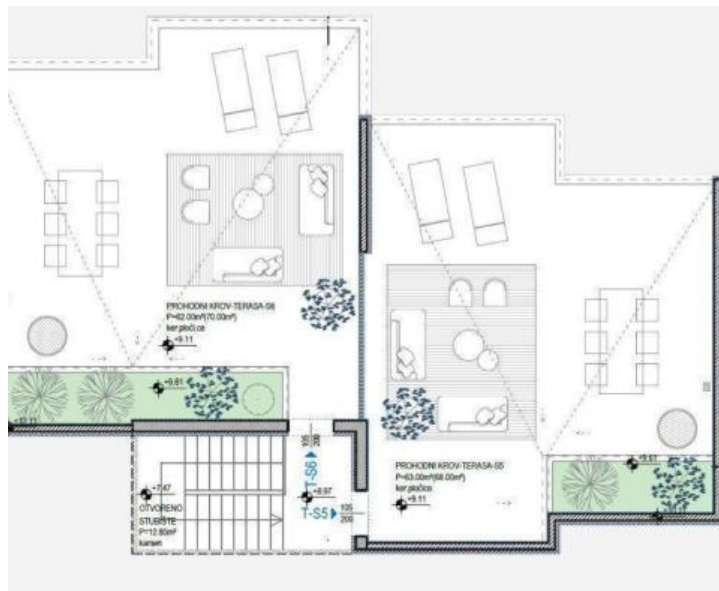
Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com