

Willa

Sukosan, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	D-74598
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Sukosan
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	100 m
Powierzchnia	422 sqm
Wielkość działki	411 sqm
Nie	3
Nie	3
Price	Cena na prośbę

Willa

Sukosan, Dalmacja (Dalmatia)



Nowoczesna willa z niesamowitymi tarasami w budowie!

Piękna luksusowa willa o powierzchni 422 m², zaledwie 100 metrów od morza, na działce o powierzchni 411 m².

Willa położona jest w wyjątkowej lokalizacji, niedaleko głównej plaży Sukošan.

Składa się z parteru, na którym znajdują się: garaż, strefa wejściowa, garderoba, toaleta dla gości, kuchnia, jadalnia i pokój dzienny, z którego jest wyjście na podwórkę z zadaszonym tarasem i basenem.

Na piętrze znajdują się 3 sypialnie, każda z własną łazienką i wyjściem na taras.

Na drugim piętrze znajduje się taras na dachu z miejscem do opalania i jacuzzi z widokiem na morze i wyspy, które podnoszą komfort oferowany przez tę luksusową nieruchomość.

Cena rośnie wraz z postępem budowy.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Sukosan, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4474 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4061 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4353 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

Willa

Sukosan, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Sukosan, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Sukosan, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Sukosan, Dalmacija (Dalmatia)

