

Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-11143
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacija (Dalmatia) > Makarska
Lokalizacja	Krvavica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	250 m
Powierzchnia	292 sqm
Wielkość działki	600 sqm
Nie	8
Nie	5
Price	€ 800 000

Mini-hotel

Krvavica, Dalmacja (Dalmatia)



Niedawno wybudowany nowoczesny budynek z łącznie 5 apartamentami położony jest w jednym z spokojniejszych i mniejszych miast Riwieri Makarskiej - spokojnej Krvavicy.

W miejscowości znajduje się mały port dla jachtów i łodzi z ofertą gastronomiczną i gastronomiczną, do którego przybywa wielu turystów z zagranicy.

Plaża Krvavice jest bogata w lasy sosnowe i zieleń.

Wybrzeże jest połączone aż z miastem Makarska, gdzie można spacerować wzdłuż morza (około 20 minut).

Nieruchomość ta jest niedawno wybudowana, w pełni wyposażona i pełni funkcję wynajmu turystycznego.

Składa się z 4 apartamentów, które mogą stanowić oddzielne jednostki oraz luksusowego penthouse'u na 2. piętrze.

Do dyspozycji jest także dziedziniec z grillem oraz możliwość wybudowania basenu lub jacuzzi.

Posiada własny parking i widok na morze.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
2740 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2518 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2458 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

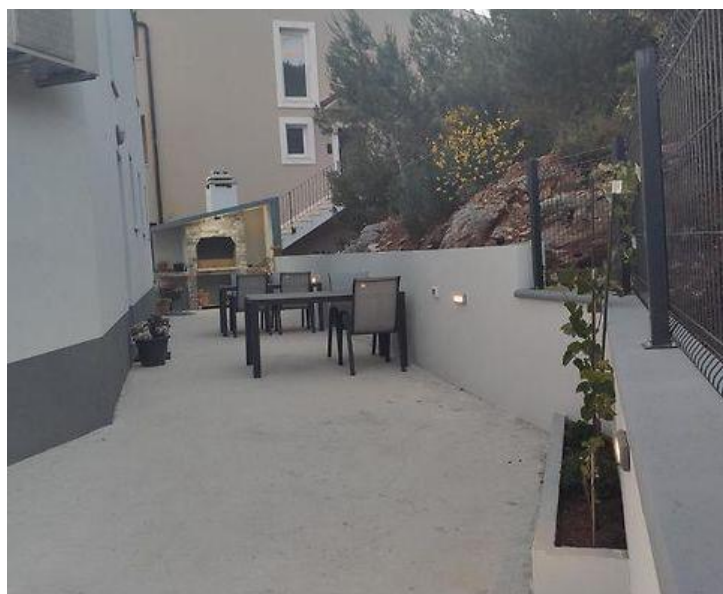
Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



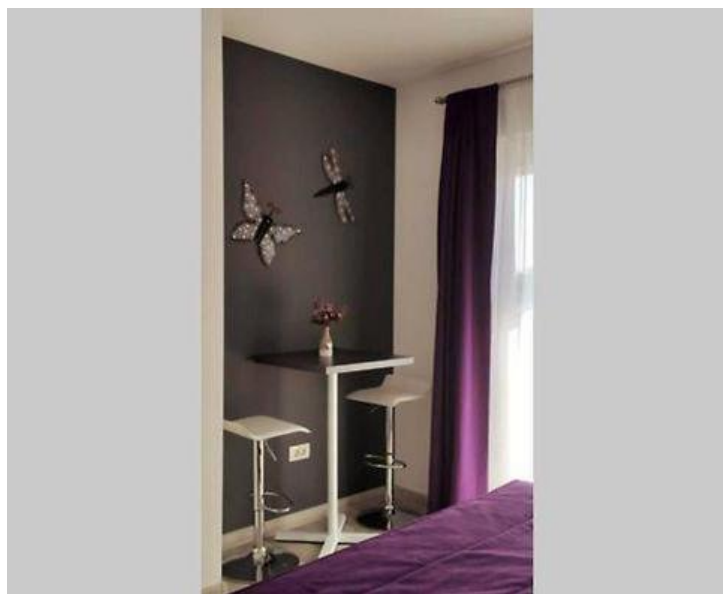
Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

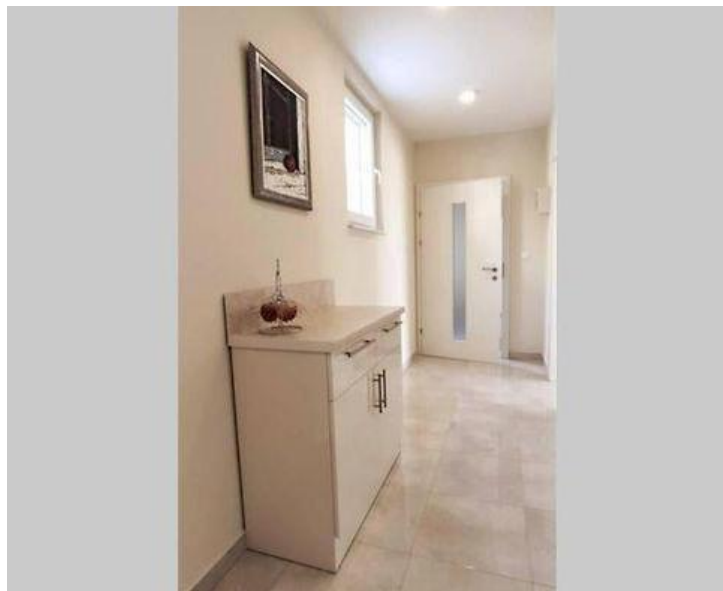
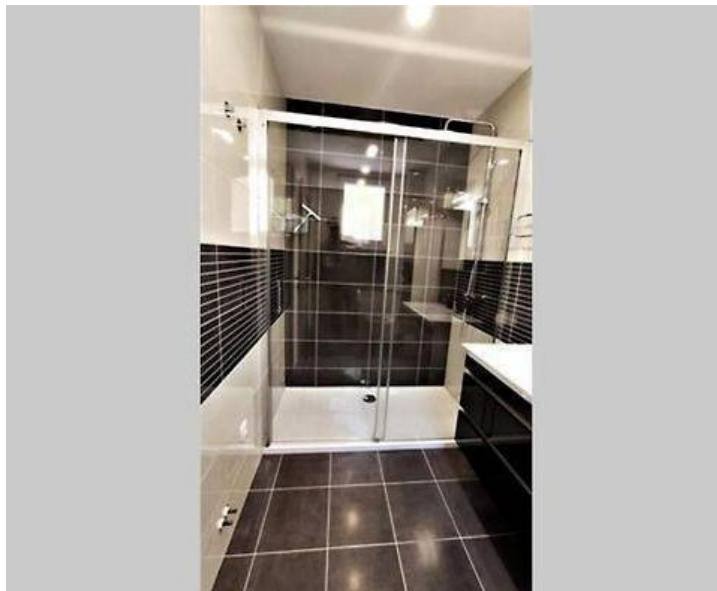
Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Krvavica, Dalmacija (Dalmatia)

