

Dom

Rovinj, Istria



Dom

Rovinj, Istria



Numer referencyjny	RE-U-19171
Typ	Dom
Region	Istria > Rovinj
Lokalizacja	Rovinj
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	1700 m
Powierzchnia	68 sqm
Wielkość działki	4403 sqm
Nie	1
Price	€ 300 000

Dom

Rovinj, Istria



Starszy dom o powierzchni 68 mkw. na działce rolnej o powierzchni 4403 m2. w rejonie Rovinj, 1700 metrów od morza.

Winnica położona jest na powierzchni 2700m2, gaj oliwny zajmuje powierzchnię 1600m2.

Infrastruktura (prąd i woda) znajduje się na działce. Droga dojazdowa Macadam.

Położenie nieruchomości zapewni Państwu prywatność i wspaniały widok na otaczającą ją zielen.

Niedaleko wszystkich udogodnień niezbędnych do pięknego i przyjemnego życia.

Bardzo ciekawa nieruchomość do remontu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
4412 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3688 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3176 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2853 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2575 €

Dom

Rovinj, Istria



Dom

Rovinj, Istria

