

Willa

Gabonjin, Dobrinj, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-19084

Typ

Willa

Region

Kvarner > Wyspa Krk

Lokalizacja

Gabonjin, Dobrinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

134 sqm

Wielkość działki

276 sqm

Nie

3

Nie

4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Gabonjin, Dobrinj, Kvarner



Price

€ 620 000

Willa

Gabonjin, Dobrinj, Kvarner



Dom z kamienia w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 134 m². z basenem jest wystawiony na sprzedaż po całkowitym remoncie.

Ten piękny bliźniak z kamienia z basenem znajduje się w pobliżu Dobrinja.

Znajduje się kilka kilometrów od morza, w spokojnej okolicy.

Na parterze znajduje się łazienka, tawerna oraz otwarta przestrzeń z kuchnią, jadalnią i salonem, z której jest wyjście na taras z basenem i miejscem do opalania, a także część do spotkań towarzyskich grill.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie i trzy łazienki.

Obiekt posiada ogrzewanie podłogowe i klimatyzację.

Posiada również dwa miejsca parkingowe na działce o powierzchni 276 mkw.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Gabonjin, Dobrinj, Kvarner



Cena za m²:
4627 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4814 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4728 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4343 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Gabonjin, Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com