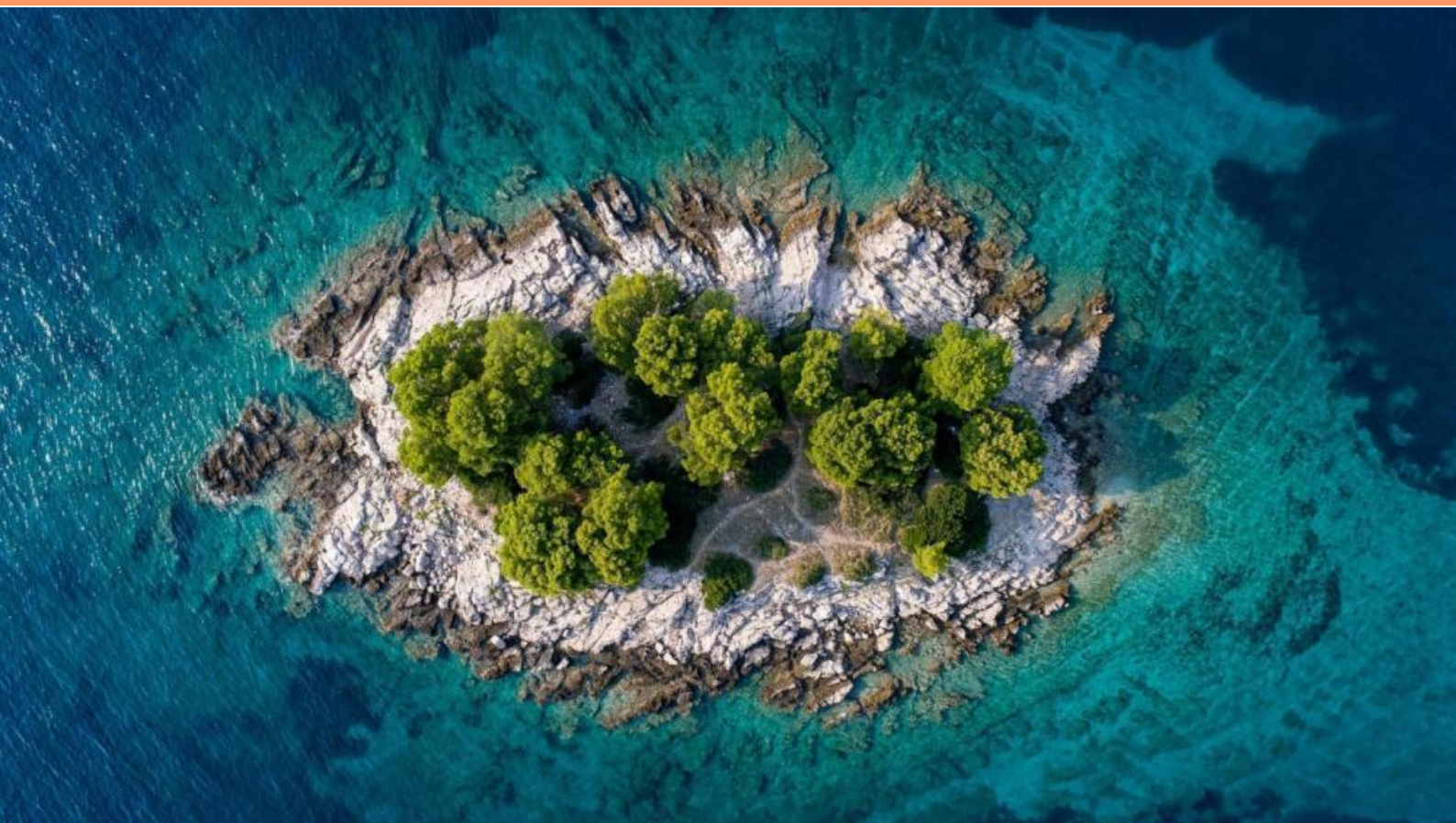


# Działka

## Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



**Numer referencyjny** RE-LB-11115-IR01394

**Typ** Działka

**Region** Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)

**Lokalizacja** Trogir

**Front line** Tak

**Widok na morze** Tak

**Odległość od morza** 2 m

**Wielkość działki** 3500 sqm

**Price** € 1 600 000

### **Wspaniała mała wyspa na sprzedaż w regionie Trogir!**

Całkowita powierzchnia wyspy wynosi 7500 m<sup>2</sup>.

Z tej powierzchni - 3500 mkw. są własnością prywatną i są wystawione na sprzedaż.

Pozostała część 4000 mkw. jest strefą morską będącą własnością państwa.

Kupujący otrzyma własną linię plażową.

Na wyspie nie wolno budować. Nie ma moło żeglarskiego.

Mimo to wyspa ma wyjątkowy potencjał.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Działka

## Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m<sup>2</sup>:  
457 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
506 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
457 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
363 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
250 €

# Działka

## Trogir, Dalmacija (Dalmatia)

