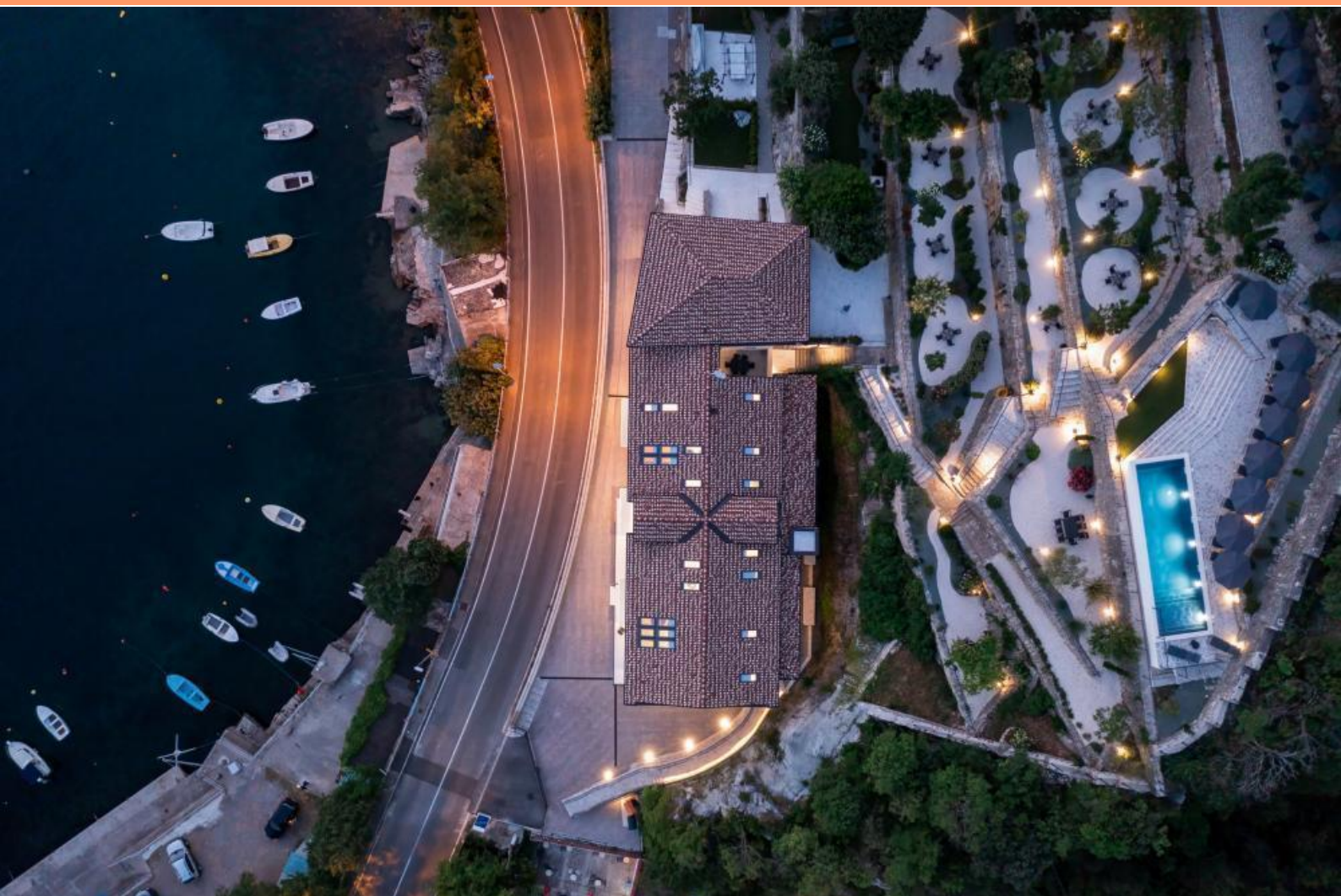


Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-VOLOS
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Opatija
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	59 sqm
Wielkość działki	46 sqm
Nie	1
Nie	1
Price	€ 430 000

Wyjątkowa rezydencja nadmorska w Opatii oferuje nowe apartamenty na sprzedaż!

1 linia do morza, jedna z najlepszych lokalizacji!

Budynek z 12 luksusowymi apartamentami ze wspólnym basenem, tarasem słonecznym i ogrodami tarasowymi rozciągającymi się za budynkiem, z fantastycznym widokiem na morze i całą zatokę Kvarner!

Nieruchomość i wszystkie apartamenty mają bezpośredni dostęp do morza i plaży poprzez tunel pod drogą, co stanowi wyjątkową możliwość i dodatkowy poziom komfortu.

Mikrolokalizacja i sam budynek lokalizacji są osadzone w lokalnym dziedzictwie miejskim. Z budynku i z przestronnych tarasów, które są częścią otoczenia, rozciąga się panoramiczny widok na dachy budynku i całą zatokę Kvarner, zachodnie wybrzeże Istria (Liburnia), wyspy Cres i Lošinj.

Spośród 12 apartamentów na sprzedaż oferowane są:

AP.1. - Mieszkanie 1 pokojowe o powierzchni 59 m² + ogródek 46 m² + miejsce parkingowe - cena 430 000 eur.

AP.6. - Mieszkanie 1-pokojowe o powierzchni 50 m² + ogródek 65 m² + garaż - cena 420 000 eur

AP.7. - Mieszkanie 1-pokojowe o powierzchni 68 m² + ogródek 40 m² + garaż - cena 510 000 eur

AP.8. - mieszkanie 1-pokojowe o powierzchni 67 m² + ogródek 49 m² + garaż - cena 530 000 eur

AP.9. - 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 105 m² + ogródek 67 m² + taras 13 m² + garaż - cena 750 000 eur

AP.10. - 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 100 m² + ogródek 99 m² + garaż - cena 750 000 eur

AP.11. - 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 133 m² + ogródek o powierzchni 166 m² + garaż - cena 1 075 000 eur

AP.12. - 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 133 m² + ogródek o powierzchni 109 m² + garaż - cena 990 000 eur

Chętnie pokażemy Ci nieruchomości.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Cena za m²:
7288 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
7288 €

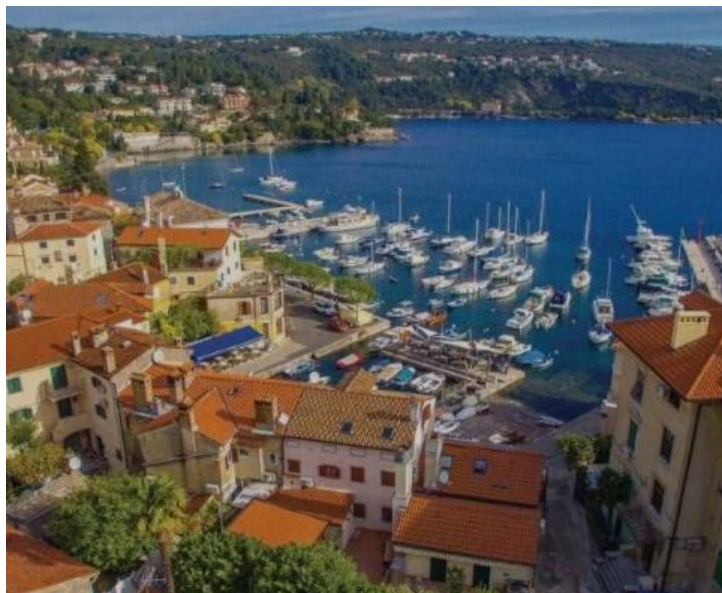
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
7288 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4939 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
5000 €

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



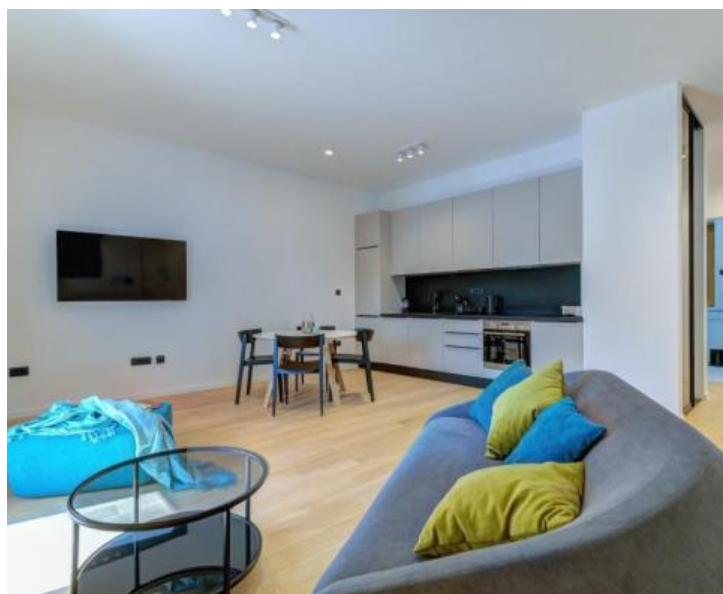
Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

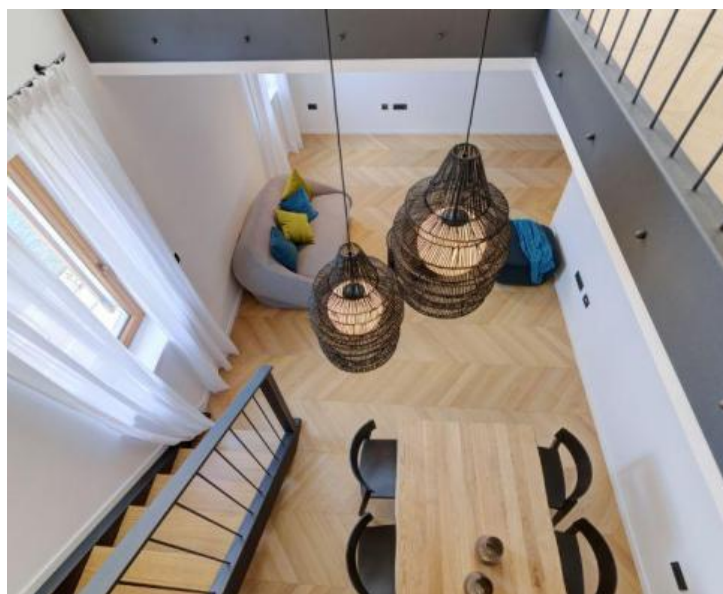
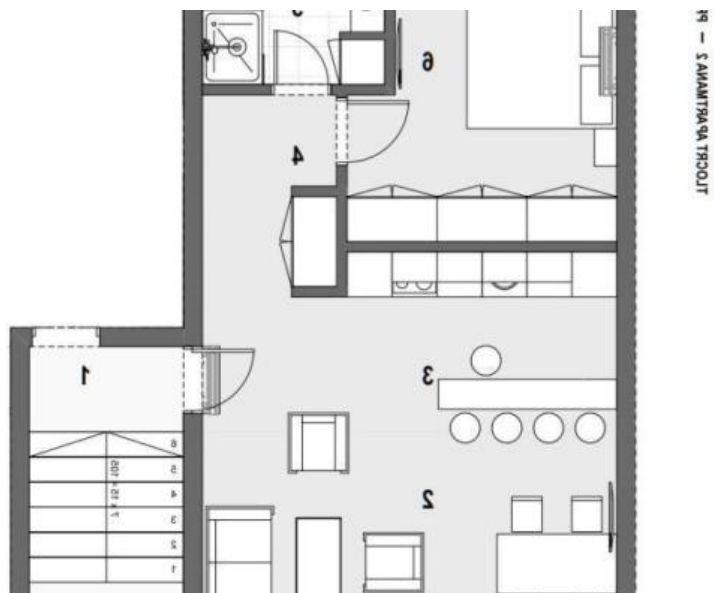
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner

