

Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-18864

Typ

Willa

Region

Kvarner > Wyspa Krk

Lokalizacja

Risika, Vrbnik

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

110 sqm

Wielkość działki

1300 sqm

Nie

3

Nie

2

Price

€ 415 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Odnowiony kamienny dom o powierzchni 110 mkw. z basenem i dużym ogrodem o powierzchni 1300 m2 w Risika na półwyspie Krk.

Składa się z parteru i pierwszego piętra i posiada łącznie trzy sypialnie, dwie łazienki, duży salon z kominkiem, kuchnię i jadalnię.

W tawernie znajduje się także sauna i przestrzeń do spotkań towarzyskich.

Oprócz basenu i miejsca do opalania, w dużym ogrodzie znajduje się jacuzzi na świeżym powietrzu, boisko do siatkówki i badmintonu.

Nieruchomość położona jest w spokojnej części wyspy Krk.

Nieruchomość idealna dla każdego, kto preferuje odosobnienie, a także świetnie sprawdzi się jako inwestycja turystyczna.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Cena za m²:
3773 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4848 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4775 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4352 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3868 €

Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner



Willa

Risika, Vrbnik, Kvarner

