

Willa

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-31686
Typ	Willa
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Klenovica, Novi Vinodolski
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	200 m
Powierzchnia	240 sqm
Wielkość działki	652 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 768 000

Willa

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Willa w Klenovicy, zaledwie 200 metrów od morza, z widokiem na morze i wyspę Krk!

Powierzchnia całkowita wynosi 240 mkw. Działka ma powierzchnię 652 mkw.

W piwnicy znajduje się łazienka, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz przygotowanie do sauny.

Na parterze znajduje się jeden apartament składający się z kuchni, jadalni i salonu, sypialni oraz łazienki z wyjściem na pięknie zagospodarowany ogród i basen. Do dyspozycji gości jest również apartament typu studio z mini kuchnią i łazienką.

Na pierwszym piętrze znajduje się jedno mieszkanie o łącznej powierzchni 100 m², które składa się z kuchni, jadalni i salonu w jednej przestrzeni, jednej dużej sypialni, łazienki i wc.

Nieruchomość jest wysokiej jakości, pięknie urządzona i umeblowana i jako taka jest sprzedawana.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
3200 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3247 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3200 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4348 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3853 €

Willa

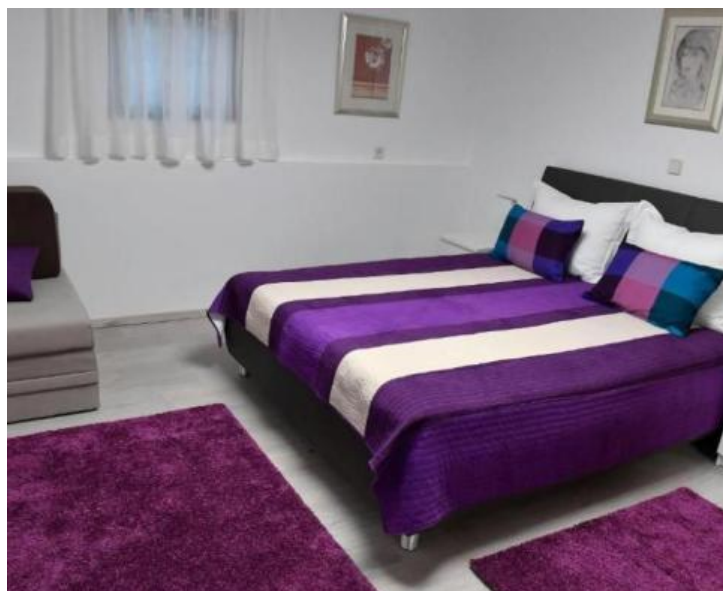
Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner



Willa

Klenovica, Novi Vinodolski, Kvarner

