

Działka

Majmajola, Istria



Numer referencyjny

RE-AB-MAJ

Typ

Działka

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Majmajola

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

3000 m

Wielkość działki

8000 sqm

Price

€ 2 100 000

Projekt 8 luksusowych willi z basenami i częściami wspólnymi na sprzedaż w Majmajoli, Vodnjan.
Wille mają powierzchnię 315-317 mkw. Przestrzeń przemyślanego planowania i projektowania.
Każda willa posiada 3 sypialnie, 3 łazienki, przestronny nowoczesny salon z kuchnią i jadalnią, tarasy, basen o powierzchni 30 m². z tarasem słonecznym o powierzchni 70 m².
Wille zostaną postawione na działkach o powierzchni 700-1000 mkw.
Zaprojektowano je jako wille o 100% nowoczesnej konstrukcji zewnętrznej i wewnętrznej, łączącej tradycyjny kamień i współczesne elementy.
Jest gotowy projekt i pozwolenie na budowę.
Dwie wille są już w roh-bau.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
263 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
292 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
187 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Majmajola, Istria



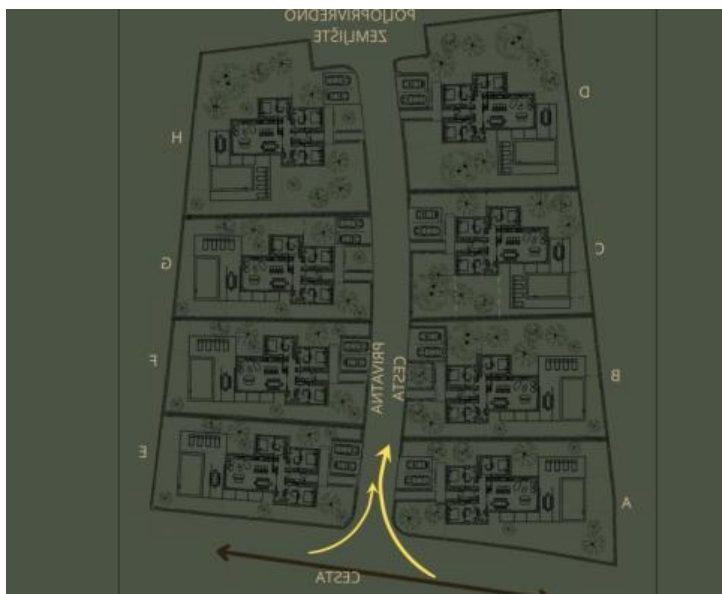
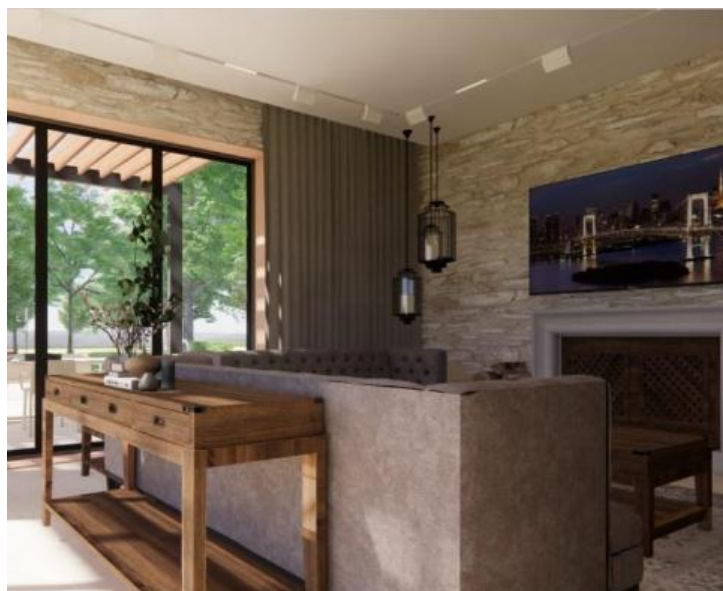
Działka

Majmajola, Istria



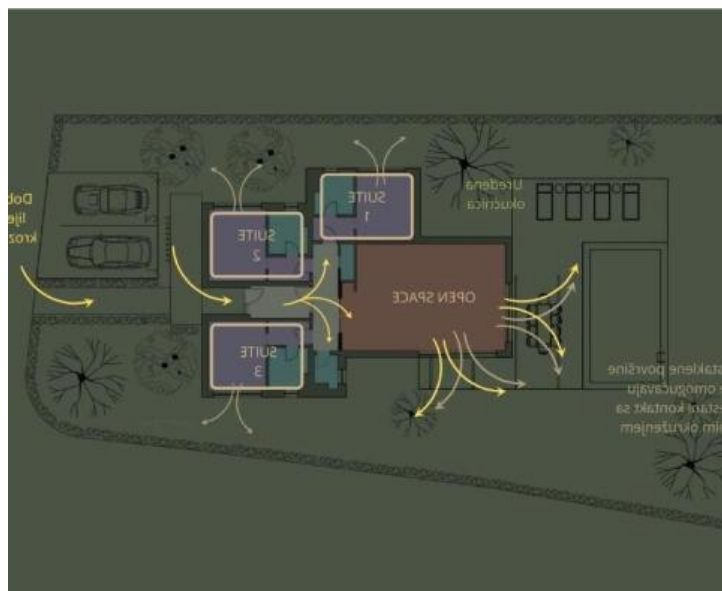
Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria



Działka

Majmajola, Istria

