

Działka

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-FIL 9252
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Makarska
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Wielkość działki	9950 sqm
Price	€ 2 985 000

Działka

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Riwiera Makarska, ląd w pierwszym rzędzie do morza w rejonie Cvitačka.

Piękne wybrzeże, niesamowite widoki na morze.

Działka ma powierzchnię całkowitą 9950m², ma kształt regularnego prostokąta.

Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w strefie turystycznej (T1 i T2), na której planowana jest budowa hoteli i obiektów turystycznych.

Wyjątkowa szansa dla Makarskiej!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
300 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
390 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
420 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
363 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)

