

Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-17797

Typ

Dom

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Doričići, Kostrena

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

800 m

Powierzchnia

200 sqm

Wielkość działki

100 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Nie	4
Nie	2
Price	€ 400 000

Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Cena spadła z 455 000 eur do 400 000 eur!

Dom na sprzedaż w Kostrenie ok. 800 metrów od morza!

Powierzchnia całkowita to 200 mkw. Działka ma powierzchnię 100 mkw.

Dom wybudowany w 2000 roku, ostatnia adaptacja miała miejsce w 2016 roku.

Składa się z parteru i pierwszego piętra (w charakterze dwóch mieszkań, 2 sypialni + łazienki).

Apartamenty mają osobne wejścia i oba mają widok na morze.

Możliwość dokupienia dodatkowego miejsca parkingowego na więcej niż 5 pojazdów.

Nieruchomość idealnie nadaje się na inwestycję w formie wynajmu dobowego, ale także jako dom rodzinny.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Cena za m²:
2000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2051 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1961 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2853 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2575 €

Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



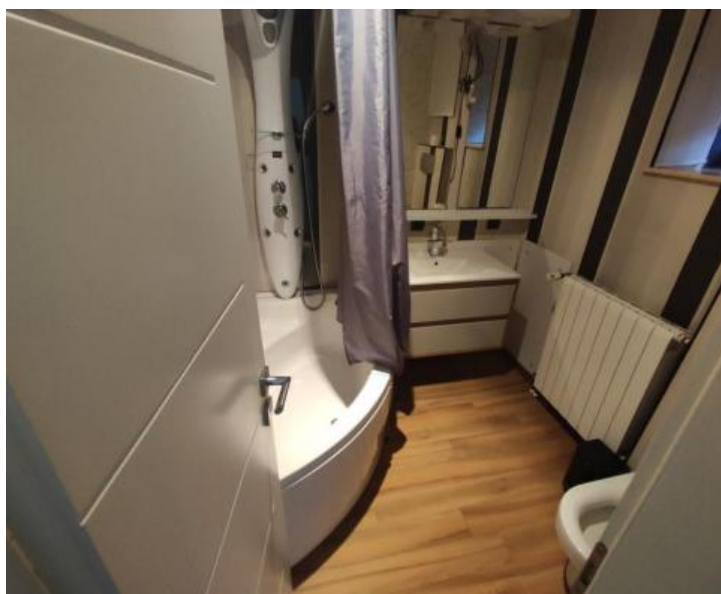
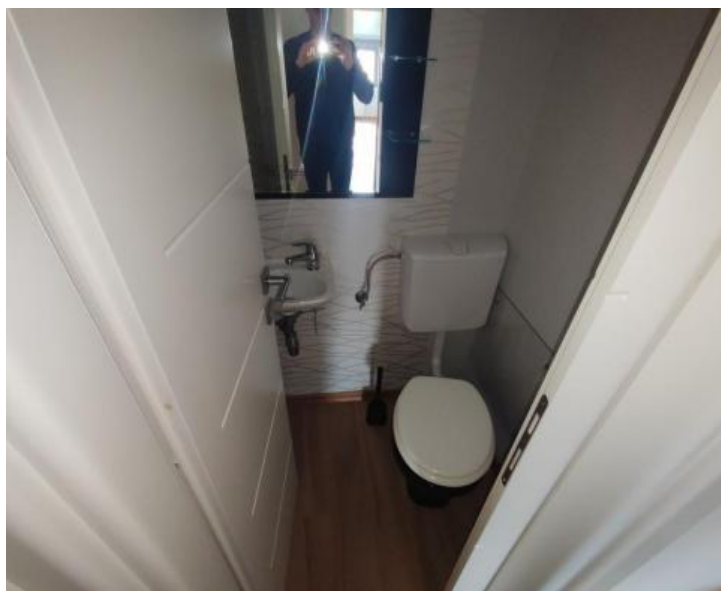
Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dom

Doričići, Kostrena, Kvarner

