

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Numer referencyjny

RE-U-17317

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Rovinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

300 m

Powierzchnia

159 sqm

Nie

4

Nie

3

Price

Cena na prośbę

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowa rezydencja z 6 luksusowymi apartamentami w Rovinj, zaledwie 300 metrów od morza z widokiem na morze z wyższych pięter!

Zakończenie budowy w 2023 roku.

Szczegóły budynku:

- Klimatyzowane
- Ogrzewanie podłogowe gazem miejskim
- Podłogi ceramiczne
- Parkiety
- Drzwi wejściowe antywłamaniowe do mieszkań
- Kompletne ściany wewnętrzne mieszkań w systemie Knauf
- Stolarka aluminiowa z elektrycznymi roletami i moskitierami
- Wideodomofon
- Elewacja - wełna kamienna 10 cm
- Szklane balustrady balkonowe
- Winda z garażu na pierwsze piętro
- Blisko plaży

Mieszkanie E jest dwupoziomowe i rozciąga się na pierwsze piętro oraz poddasze budynku mieszkalnego i ma powierzchnię całkowitą 159,23 m². Pierwsze piętro składa się z przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego, dwóch łazienek, dwóch sypialni, salonu z kuchnią wychodzącą na zadaszony balkon. Wewnętrzne schody prowadzą na poddasze, które składa się z salonu, łazienki, dwóch sypialni oraz tarasu o łącznej powierzchni 24,94 m². W cenę mieszkania wliczone są dwa miejsca postojowe w garażu oraz komórka lokatorska w piwnicy o powierzchni 5,62m².

Cena waha się od 800 000 eur do 900 000 eur.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5114 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5200 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4488 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

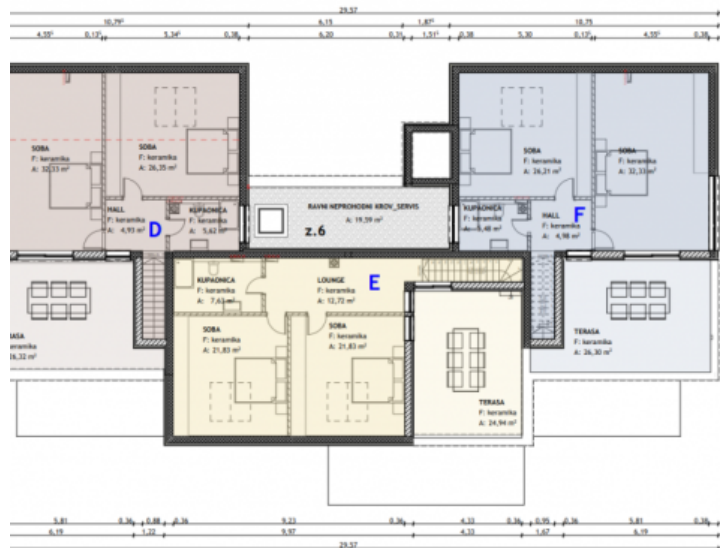
Rovinj, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Mieszkanie

Rovinj, Istria

