

Działka

Dugi Rat, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO-1265-1
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Omiš (Omiš)
Lokalizacja	Dugi Rat
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Wielkość działki	3000 sqm
Price	€ 690 000

Działka

Dugi Rat, Dalmacja (Dalmatia)



Świetna oferta inwestycyjna - działka w Duce (Dugi Rat) na Riwierze Omis z fantastycznym widokiem na morze, przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe!

Teren znajduje się zaledwie 300 metrów od piaszczystych plaż lub kilka minut spacerem. Stromy teren oferuje piękne widoki.

Działka ma w sumie 3000 m² i można na niej postawić aż 5 willi, ale idealnie byłoby, gdyby były to 3 wille.

Istnieje również możliwość zakupu i to tylko 1000 m² za 250 000 eur.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Dugi Rat, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
230 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
468 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
355 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Dugi Rat, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Dugi Rat, Dalmacija (Dalmatia)

