

Działka

Umag, Istria



Numer referencyjny

RE-U-13481

Typ

Działka

Region

Istria > Umag

Lokalizacja

Umag

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

400 m

Wielkość działki

1500 sqm

Price

€ 420 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka budowlana zaledwie 400 metrów od morza w rejonie Umag!
Powierzchnia całkowita to 1500 mkw. Jest otoczony innymi budynkami i posiada całą infrastrukturę.
Pierwsze plaże znajdują się w odległości pięciu minut spacerem.
Idealny do budowy willi z basenem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
280 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
204 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
139 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Umag, Istria

