

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Numer referencyjny	RE-U-16475
Typ	Mini-hotel
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Centar, Pula
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	1000 m
Powierzchnia	225 sqm
Nie	4
Nie	6
Price	€ 770 000

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Dom w samym centrum Puli z widokiem na morze!

Powierzchnia całkowita to 225 mkw.

Jest on rozłożony na 5 piętrach o powierzchni ok. 45 m² na piętro.

Składa się z parteru (przestrzeń biznesowa), obecnie zaaranżowanego na mieszkanie, na pierwszym piętrze - mieszkanie jednopokojowe z balkonem, na drugim piętrze - mieszkanie jednopokojowe, a na trzecim i czwartym piętrze, które rozmieszczone są jako jednopokojowe mieszkania z dużym balkonem na górze budynku.

Widok na morze w porcie w Puli i kościół św. Marii Formozy ze wszystkich pięter.

Budynek sprzedawany jest wyłącznie w całości.

Idealny na hostel miejski!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Cena za m²:
3422 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2498 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2298 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

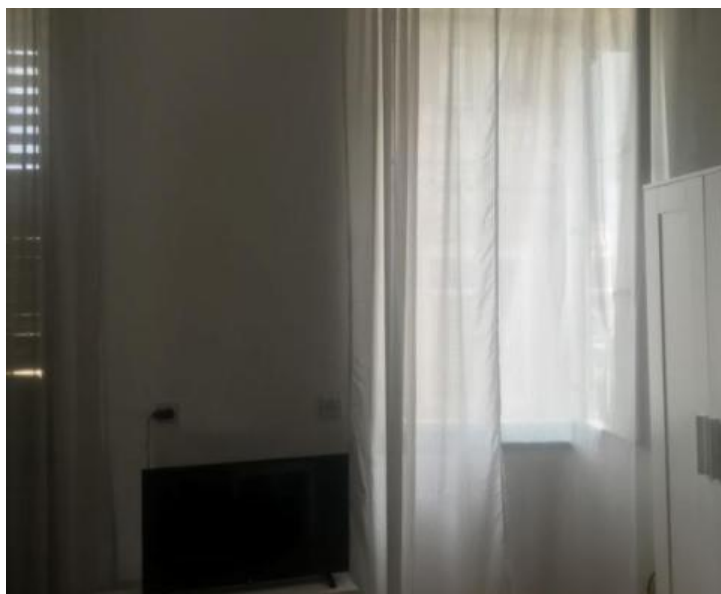
Centar, Pula, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria



Mini-hotel

Centar, Pula, Istria

