

Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria



Numer referencyjny

RE-U-16372

Typ

Willa

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Rovinjsko Selo, Rovinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

6000 m

Powierzchnia

130 sqm

Wielkość działki

551 sqm

Nie

4

Nie

4

Price

€ 650 000

Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria



Nowoczesna parterowa willa położona zaledwie 6 km od Rovinj.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 551 m² i zajmuje 130,49 m² powierzchni mieszkalnej, na którą składa się salon, kuchnia z jadalnią, cztery sypialnie, każda z własną łazienką, osobna toaleta dla gości, pomieszczenie gospodarcze, oraz wydzielona część domu połączona z tarasem o powierzchni 20 m² i basenem o powierzchni 33,5 m². Całą historię uzupełnia dziedziniec, idealny do zabawy z rodziną i przyjaciółmi na zielonym terenie ozdobionym przestronnym basenem.

W ogrodzie znajdują się także trzy prywatne miejsca parkingowe. Rok budowy 2023. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria



Cena za m²:
5000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3527 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3325 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4364 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

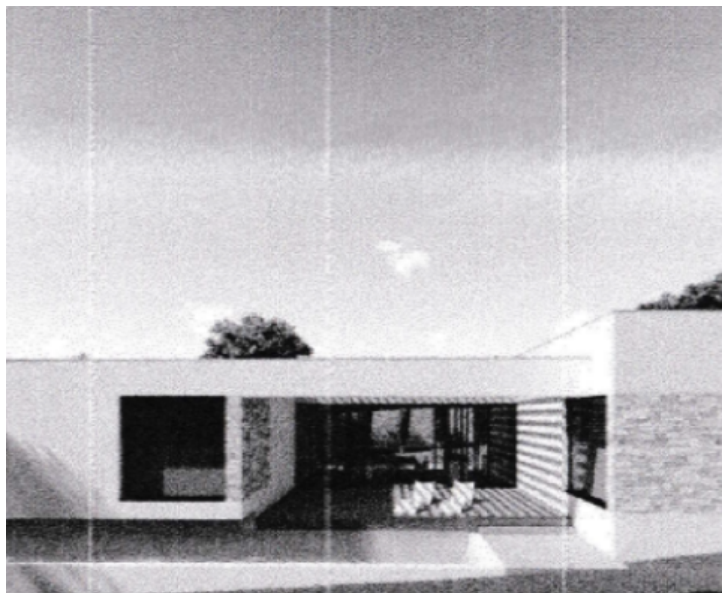
Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria



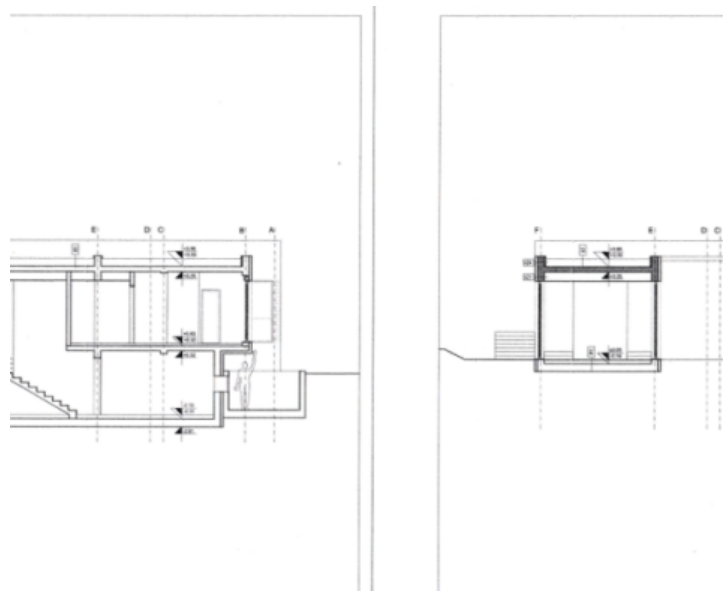
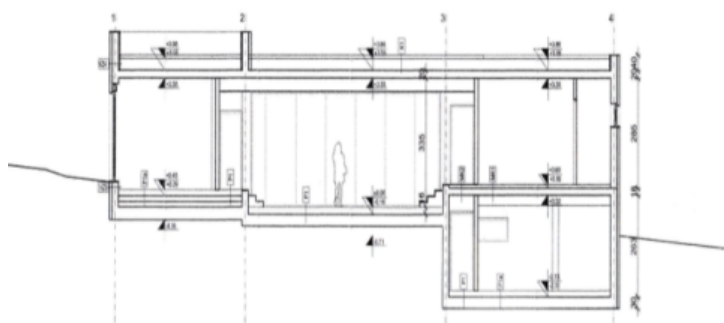
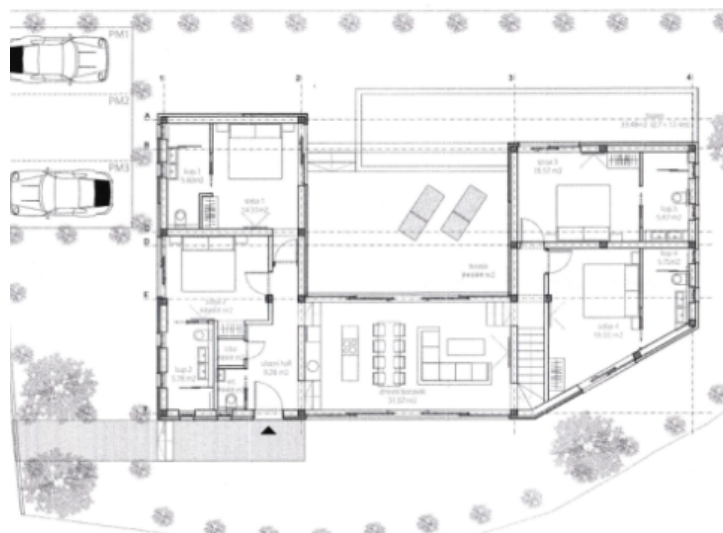
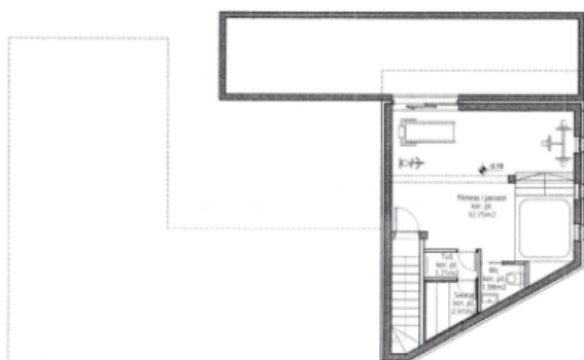
Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria



Willa

Rovinjko Selo, Rovinj, Istria



Willa

Rovinjsko Selo, Rovinj, Istria

