

Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1231
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Diklo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	40 m
Powierzchnia	103 sqm
Nie	4
Nie	2
Price	€ 450 000

Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Przestronny apartament dwupoziomowy o doskonałej lokalizacji, zaledwie 40 metrów od plaży w Diklo, prestiżowej dzielnicy Zadaru, blisko wszystkich udogodnień niezbędnych do przyjemnego wypoczynku i życia. Sprzedam z pełnym zestawem mebli!

Znajduje się w nowej, jasnej rezydencji, która składa się łącznie z 4 jednostek mieszkalnych, zaprojektowanych tak, aby zapewnić każdemu apartamentowi spokój i prywatność, jakiej potrzebuje. Całkowita powierzchnia mieszkalna netto mieszkania wynosi 102,97m².

Mieszkanie składa się z dwóch pięter.

Na pierwszym piętrze znajduje się salon z jadalnią, kuchnia, sypialnia, toaleta i loggia.

Wewnętrzne schody prowadzą na piętro, gdzie znajdują się 3 sypialnie, hol wejściowy, 2 łazienki.

Do apartamentu przynależy także przestronny taras na dachu z jacuzzi, z którego roztacza się fantastyczny widok na morze i okolicę!

Do budowy użyto wysokiej jakości materiałów i sprzętu. Budynek posiada stolarkę aluminiowo-drewnianą z trójwarstwowym szkłem, elewację - styropian grafitowy 8 cm, wyposażenie łazienki firmy Geberit. Podłogi: w salonie płytki, w sypialniach parkiet dębowy pierwszej klasy.

Ten dwupoziomowy penthouse posiada również dwa miejsca parkingowe i komórkę lokatorską. Świetna nieruchomość do zakupu!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4369 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4762 €

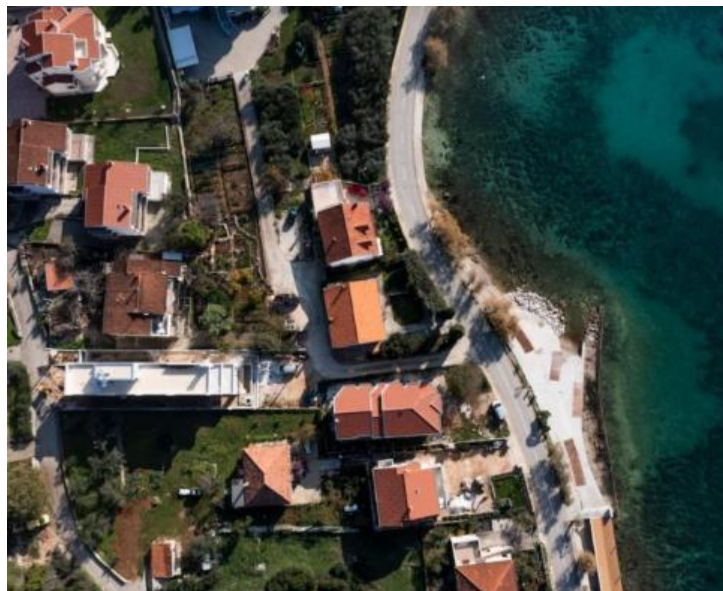
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4491 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

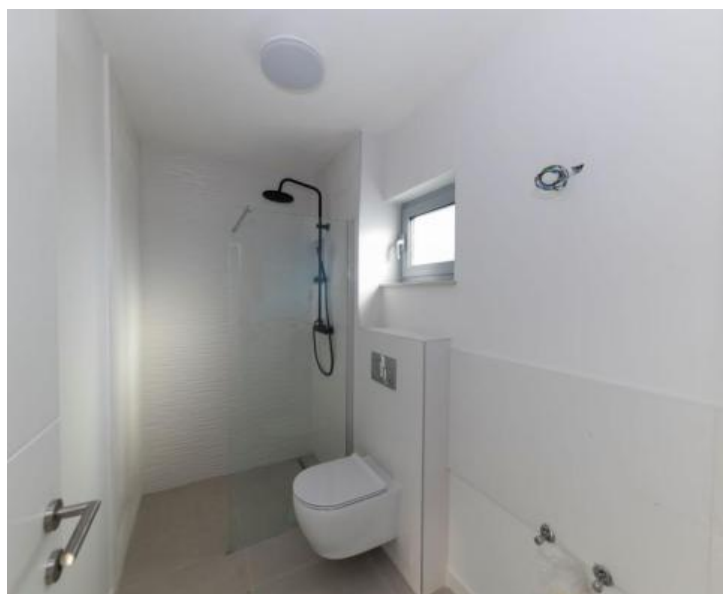
Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



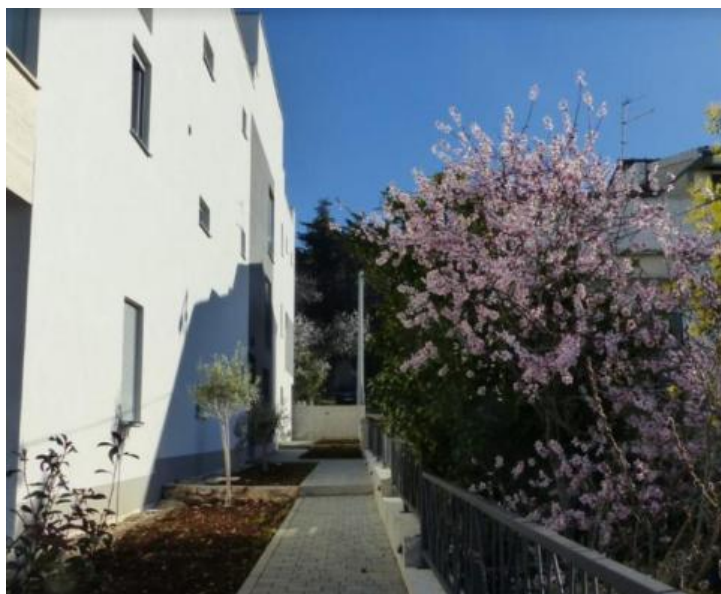
Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)

