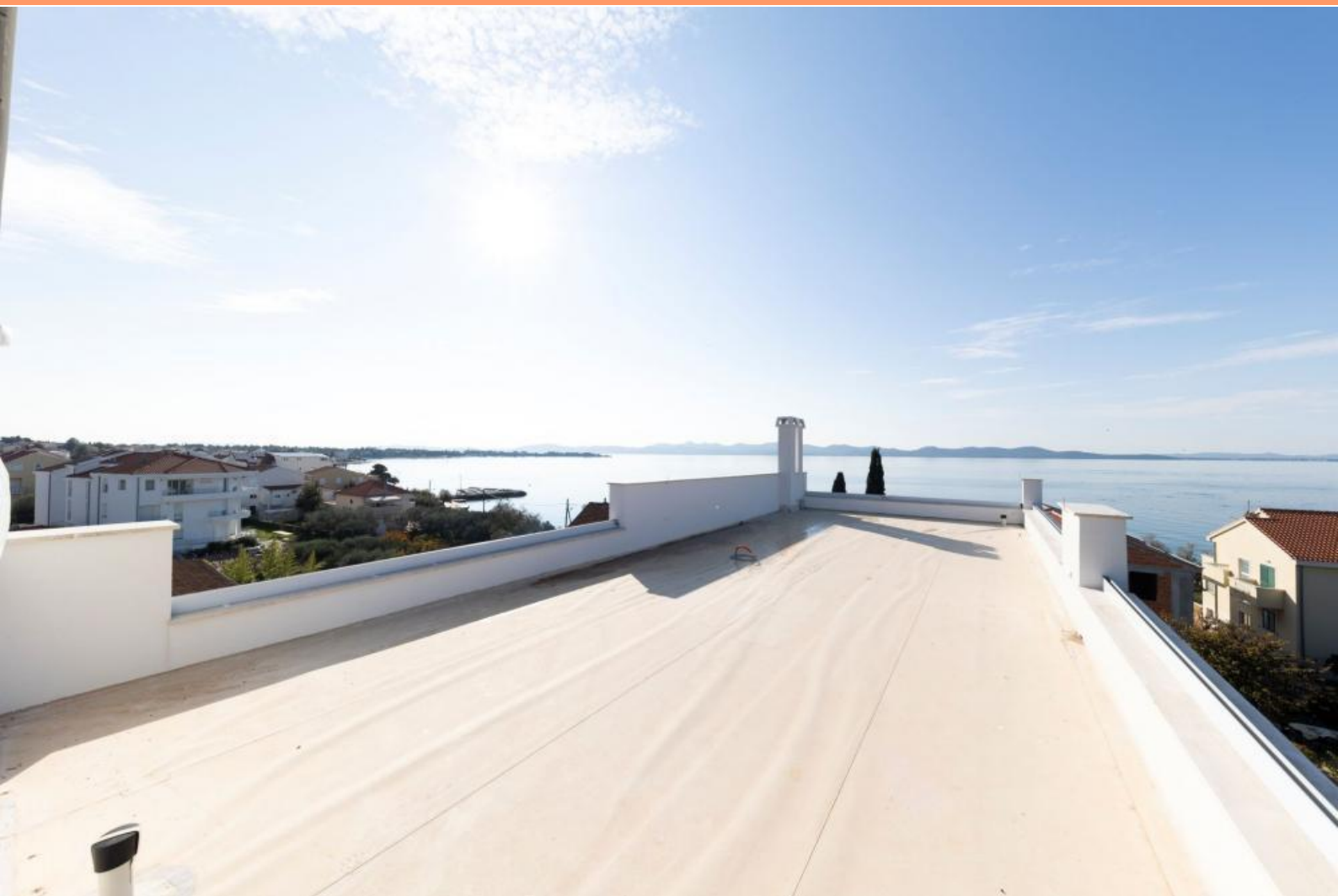


Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1232
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Diklo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	40 m
Powierzchnia	127 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 625 000

Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Fantastyczny nowy penthouse w luksusowej rezydencji w Diklo koło Zadaru, zaledwie 40 metrów od plaży! Blisko jest do wszystkich obiektów niezbędnych do przyjemnego wypoczynku i życia.

Nowoczesny penthouse o łącznej powierzchni mieszkalnej netto 126,62 m² znajduje się na drugim piętrze, z cudownym widokiem na morze!

Penthouse składa się z przedpokoju, 3 sypialni, 2 łazienek, pomieszczenia gospodarczego, kuchni, salonu z jadalnią, 2 tarasów. Klatka schodowa prowadzi do części, w której znajduje się sauna, z której okna rozciąga się widok na morze oraz wyjście na taras na dachu, gdzie znajduje się duże 6-metrowe jacuzzi z niezakłóconym widokiem na archipelag zadarski.

Penthouse posiada również komórkę lokatorską, garaż i jedno miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do budowy użyto wysokiej jakości materiałów i sprzętu.

Budynek posiada stolarkę aluminiowo-drewnianą z trójwarstwowym szkłem, elewację - styropian grafitowy 8 cm, wyposażenie łazienki firmy Geberit. Podłogi: w salonie płytki, w sypialniach parkiet dębowy pierwszej klasy.

Doskonała konstrukcja, doskonała lokalizacja, widok na morze sprawiają, że ten apartament jest świetną nieruchomością na zakup!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4921 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4762 €

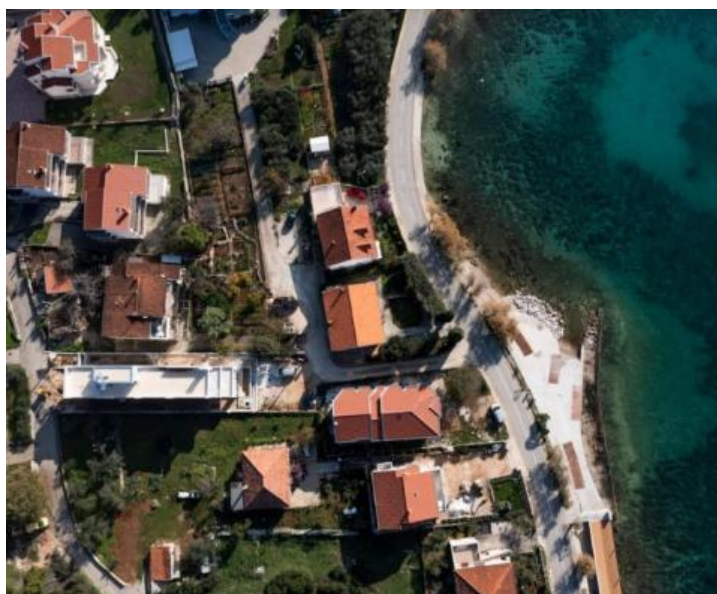
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4491 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4485 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

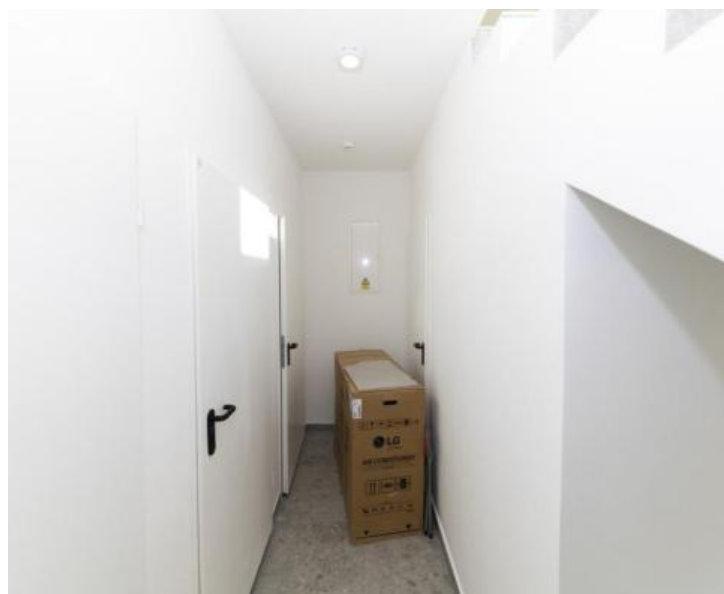
Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

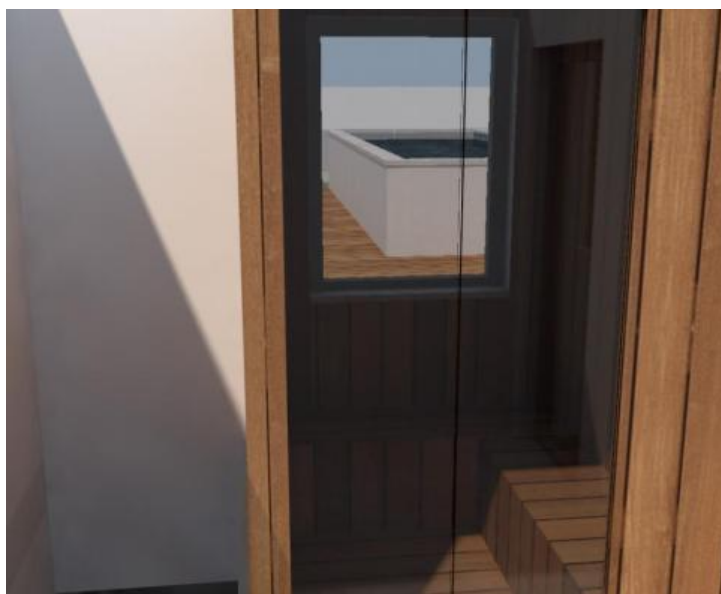
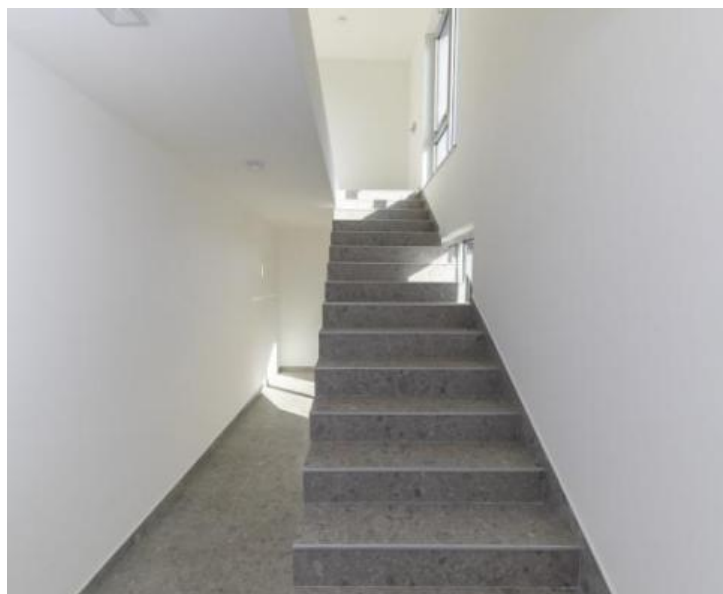
Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



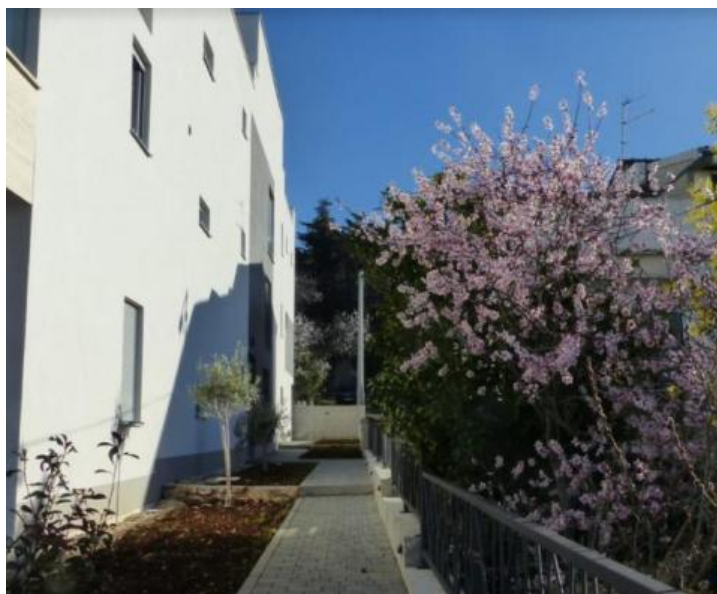
Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Diklo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Diklo, Dalmacja (Dalmatia)

