

Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-FIL29967
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Hvar
Lokalizacja	Sucuraj
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	116 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 850 000

Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowy luksusowy kompleks na nabrzeżu w Sucuraj na Hvarze!
Wyjątkowa nowoczesna koncepcja, niesamowite widoki na otwarte morze!
Na sprzedaż zostało ostatnie mieszkanie:

Mieszkanie zlokalizowane jest w niewielkim budynku miejskim, stanowiącym część luksusowego kompleksu mieszkalnego składającego się z trzech budynków mieszkalnych ze wspólnym odkrytym basenem.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze, w niewielkim miejskim budynku, w którym znajdują się łącznie trzy mieszkania. Jest częścią luksusowego kurortu mieszkalnego składającego się z trzech budynków mieszkalnych ze wspólnym odkrytym basenem.

Właściwie jest to penthouse.

Penthouse ma powierzchnię całkowitą 116,04 m² i składa się z przestronnego salonu z jadalnią, kuchni, dwóch sypialni, łazienki, wc, przedpokoju, dwóch zadaszonych tarasów.

Do mieszkania przynależy taras na dachu o powierzchni 128,69 m², miejsce garażowe oraz komórka lokatorska.

Mieszkanie zostanie wyposażone według najwyższych standardów (ogrzewanie podłogowe, pięciokomorowe otwory zewnętrzne, wykładziny podłogowe renomowanych producentów, bogato wyposażone łazienki, klimatyzacja we wszystkich pokojach...).

Na życzenie klienta mieszkanie może zostać całkowicie umeblowane meblami znanych producentów.

Otwarty widok na morze zapiera dech w piersiach nawet najbardziej wymagającym klientom.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
7328 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5643 €

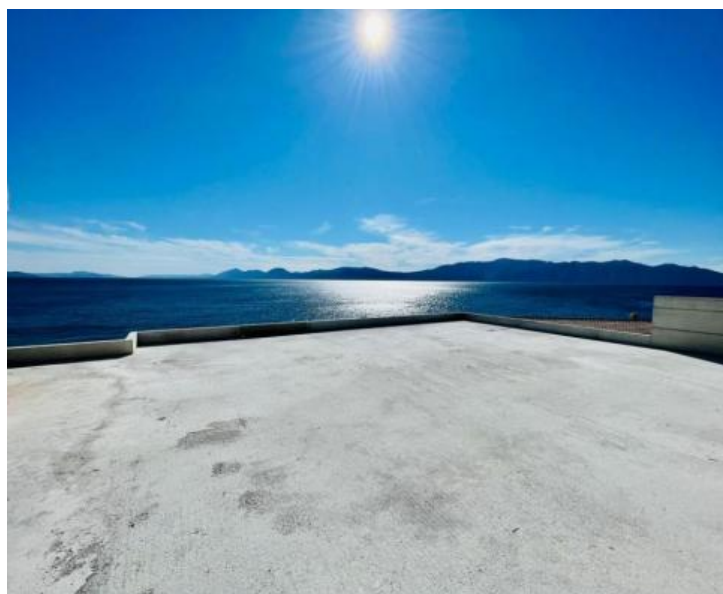
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5643 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4984 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
5183 €

Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacija (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacja (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Sucuraj, Dalmacja (Dalmatia)

