

Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom

Valdebek, Pula, Istria



Numer referencyjny	RE-U-16211
Typ	Dom
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Valdebek, Pula
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	2000 m
Powierzchnia	159 sqm
Wielkość działki	484 sqm
Nie	6
Nie	3
Price	€ 375 000

Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom na sprzedaż w dzielnicy Valdebek w Puli, zaledwie 2 km od morza!
Powierzchnia całkowita to 159 mkw. Działka ma powierzchnię 484 mkw.
Dom wybudowany w 1980r.

Rozciąga się na parter i pierwsze piętro poprzez koncepcję dwóch identycznych mieszkań. Apartamenty 3-pokojowe z 3 sypialniami, łazienką, salonem z kuchnią i tarasem każdy.
Do ogrzewania służy piec opalany drewnem.

W cenie sprzedam działkę budowlaną o powierzchni 434 m² tuż obok domu rodzinnego, która stanowi odrębną działkę z dwoma dojazdami, a na działce znajduje się działka o powierzchni 47 m² i szopa o powierzchni 7 m², wszystkie zarejestrowane w księdze gruntów.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Valdebek, Pula, Istria



Cena za m²:
2358 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2759 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2660 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2883 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2582 €

Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom

Valdebek, Pula, Istria



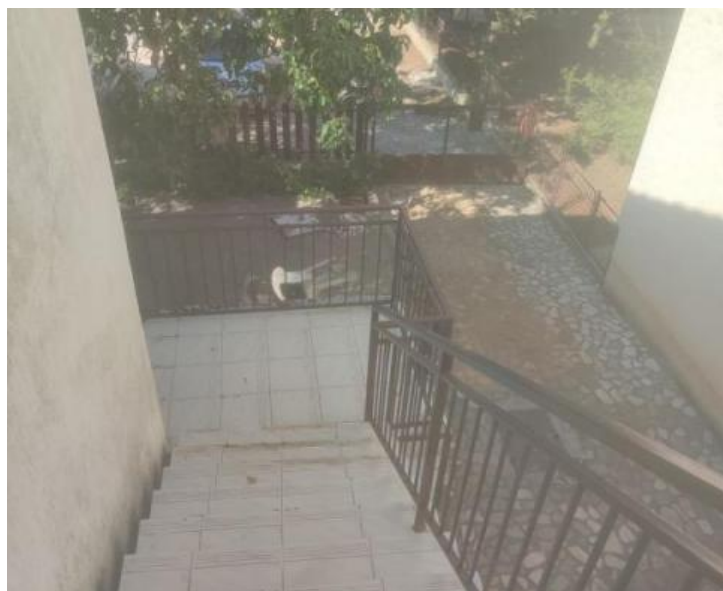
Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom

Valdebek, Pula, Istria



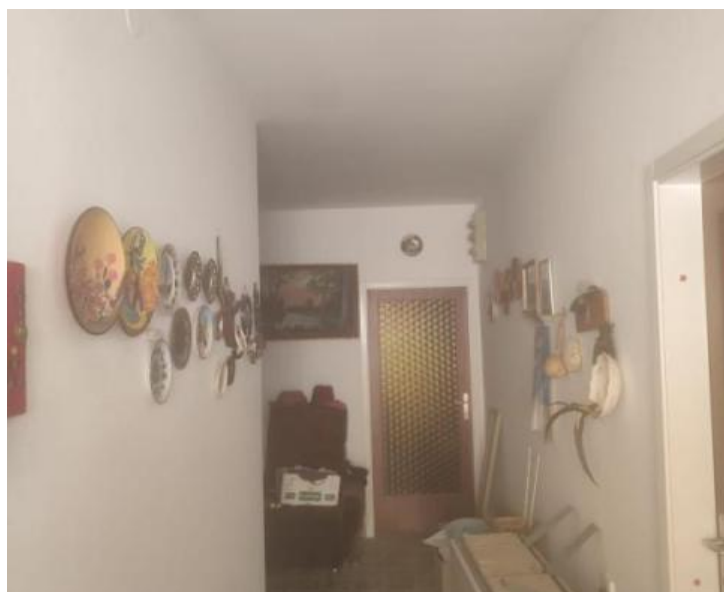
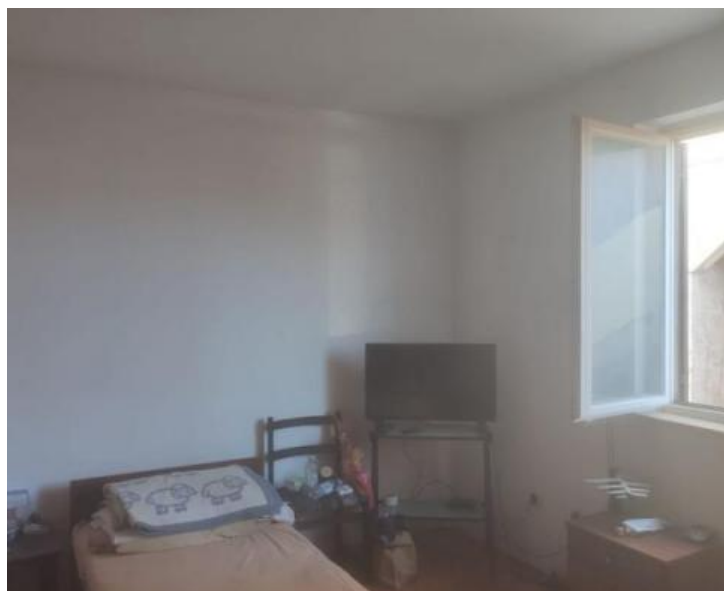
Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom

Valdebek, Pula, Istria



Dom

Valdebek, Pula, Istria

