

Nowe nieruchomości

Klenovica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-Klen1

Typ

Nowe nieruchomości

Region

Kvarner > Novi Vinodolski

Lokalizacja

Klenovica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

100 m

Powierzchnia

90 sqm

Nie

2

Nie

2

Price

€ 450 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Klenovica, Kvarner



Nowa nowoczesna rezydencja w Klenovicy, zaledwie 100 metrów od plaży ze wspaniałym widokiem na morze! Budowa właśnie się rozpoczęła, a jej zakończenie nastąpi w 2023 roku. Rezydencja oferuje 4 luksusowe apartamenty.

Aplikacja 1. 90,70 mkw. + taras 22,50 m2 Dwie sypialnie, dwie łazienki, przedpokój, wc dla gości, schowek, salon o powierzchni 37,5 m2. plus taras 22,50 mkw.

Aplikacja 2. 90,98 mkw. + taras 22,50 m2 Trzy sypialnie, łazienka, przedpokój, wc dla gości, schowek, salon o powierzchni 30,56 m2. plus taras 22,50 mkw.

Aplikacja 3. 75,99 mkw. Dwie sypialnie, dwie łazienki, salon, jadalnia z kuchnią i taras o powierzchni 15 m2.

Aplikacja 4. 80,24 mkw. Dwie sypialnie, dwie łazienki, salon, jadalnia z kuchnią, taras o powierzchni 10 m2.

Ceny mieszkań na pierwszym piętrze wynoszą 450 000 euro.

Ceny mieszkań na drugim piętrze wynoszą 480 000 eur.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Klenovica, Kvarner



Cena za m²:
5000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5027 €

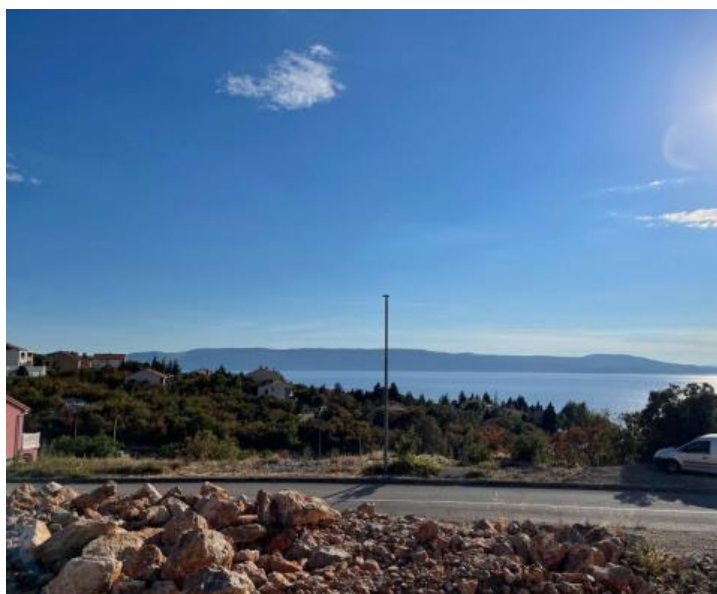
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5000 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4262 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości

Klenovica, Kvarner



Nowe nieruchomości

Klenovica, Kvarner

