

Dom

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1192
Typ	Dom
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Brač (Brač)
Lokalizacja	Sumartin
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Wielkość działki	1200 sqm
Price	€ 1 400 000

Dom

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Bardzo stary dom w pierwszym rzędzie do morza, na działce o powierzchni ok. 1200 m² w miejscowości Sumartin na wyspie Brač!

Wyjątkowe położenie z ekspozycją na zachód i południe.

Teren jest zurbanizowany.

Zalecamy rozbiórkę starej konstrukcji.

Biorąc pod uwagę wielkość terenu i jego położenie, teren ten ma ogromny potencjał.

Istnieje możliwość budowy większej luksusowej willi lub nawet dwóch mniejszych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
0 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1272 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1272 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4067 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3551 €

Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)

