

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia
(Slavonija)



Numer referencyjny	RE-AB-Buzin
Typ	Działka
Region	Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)
Lokalizacja	Zagreb
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Powierzchnia	30992 sqm
Wielkość działki	8000 sqm
Price	€ 1 360 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)



Wyjątkowo położona zurbanizowana działka w Zagrzebiu - obok Ambasady USA - idealna na budynek biurowo-handlowy!

Całkowita powierzchnia gruntu wynosi 8000 m². Wszystkie połączenia i drogi w pobliżu.

Współczynniki konstrukcyjne 10-50%. Tereny zielone - 30%. Maksymalna wysokość - 25 metrów.

Możliwych osiem poziomów nad ziemią.

Maksymalna powierzchnia - 4000 mkw.

Max powierzchnia brutto przyszłego budynku - 30992 mkw.

Doskonała inwestycja w Zagrzebiu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia
(Slavonija)



Cena za m²:
170 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
412 €

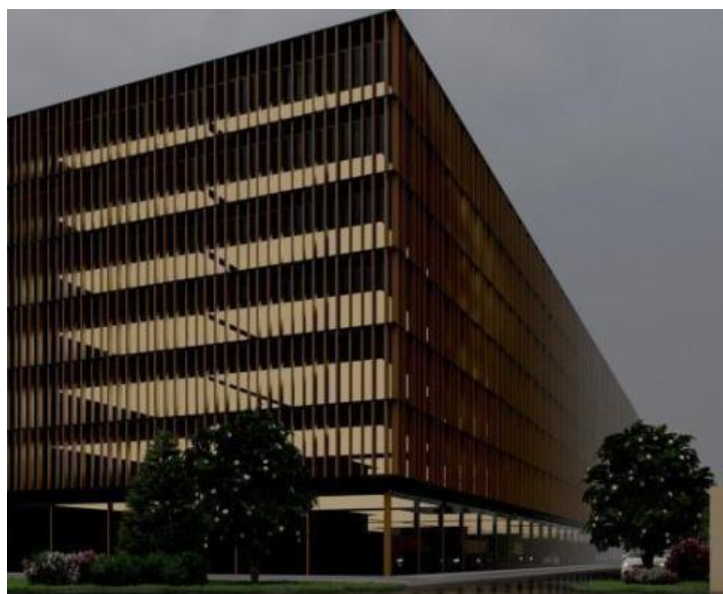
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
73 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia
(Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia
(Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Zagreb, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia
(Slavonija)

