

Willa

Krk, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-DIR-FIRST

Typ

Willa

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Krk

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1300 m

Nie

3

Nie

3

Price

€ 1 650 000

Nowa luksusowa willa w budowie w jasnym, supernowoczesnym mieszkaniu willi, zaledwie 1,3 km od morza na półwyspie Krk!

Tak naprawdę jest to ulica pięciu willi (trzy już wybudowane, dwie w budowie) z jedną dużą bramą wjazdową.

Wstęp jest możliwy tylko dla właścicieli willi, co zapewnia pożądaną prywatność Tobie i Twojej rodzinie.

Każdy dom ma osobne podwórkę przed domem i miejsce parkingowe na trzy samochody.

Każda willa ma własny basen bez krawędzi z pięknym widokiem na morze.

Basen otoczony jest dużym tarasem dla każdej willi, na zewnątrz budynku znajduje się kuchnia letnia i zieleń.

Przedni taras przez większą część dnia wygląda w stronę słońca.

Willa ta składa się z 2 poziomów.

Na niższym poziomie znajduje się duży salon z kuchnią, jadalnią, salonem, wc dla gości, przedpokojem, dwiema sypialniami z łazienkami i tarasami/loggiami.

Na górnym poziomie znajduje się przestronny hol/strefa fitness, główna sypialnia z łazienką, garderobą i tarasem.

Pomysły na wnętrza można jeszcze modyfikować po uzgodnieniu z Kupującym.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
1 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4847 €

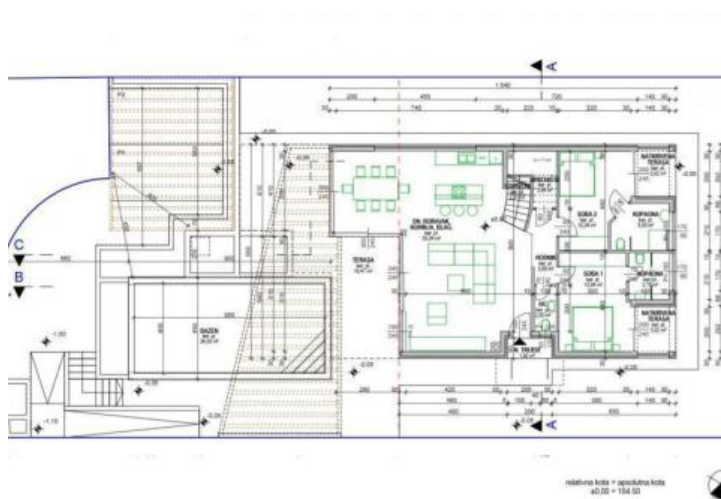
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4775 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4345 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3850 €

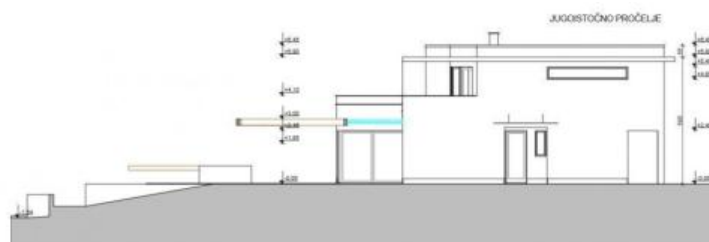
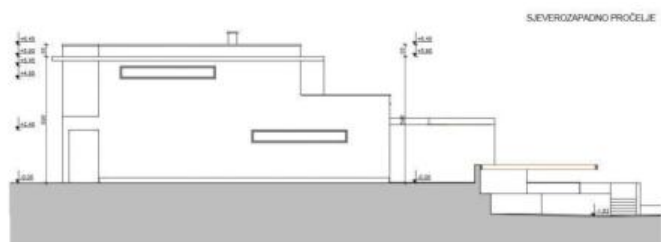
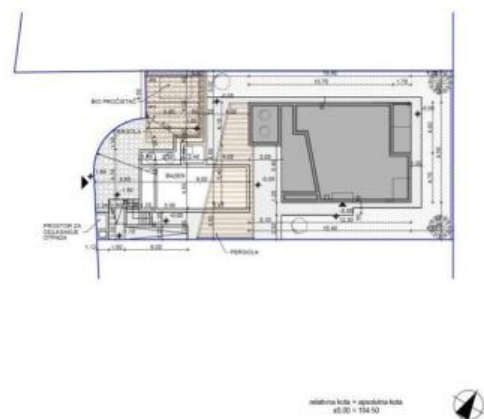
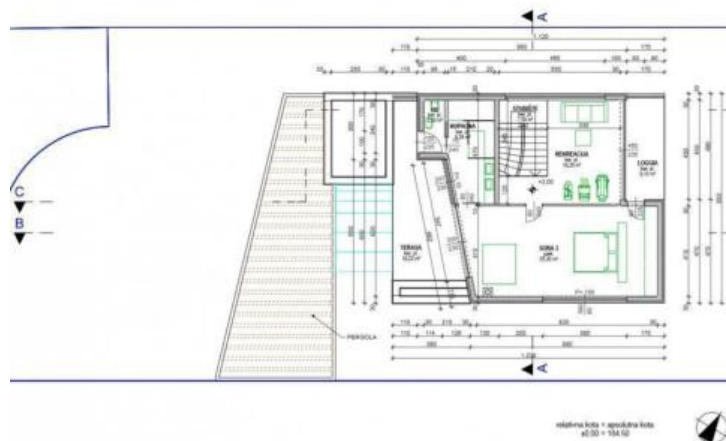
Willa

Krk, Kvarner



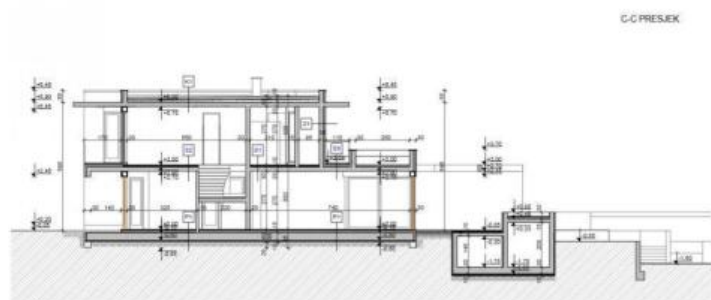
Willa

Krk, Kvarner

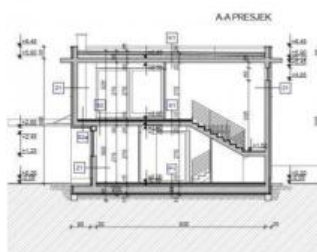
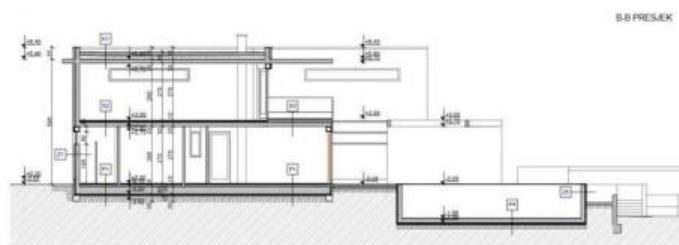


Willa

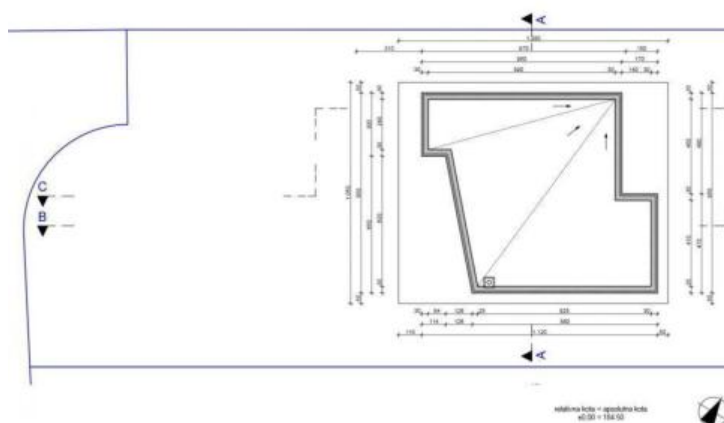
Krk, Kvarner



relativna kota = apsolutna kota
±0.00 = 134.50



relativna kota = apsolutna kota
±0.00 = 134.50



relativna kota = apsolutna kota
±0.00 = 134.50



Willa

Krk, Kvarner

