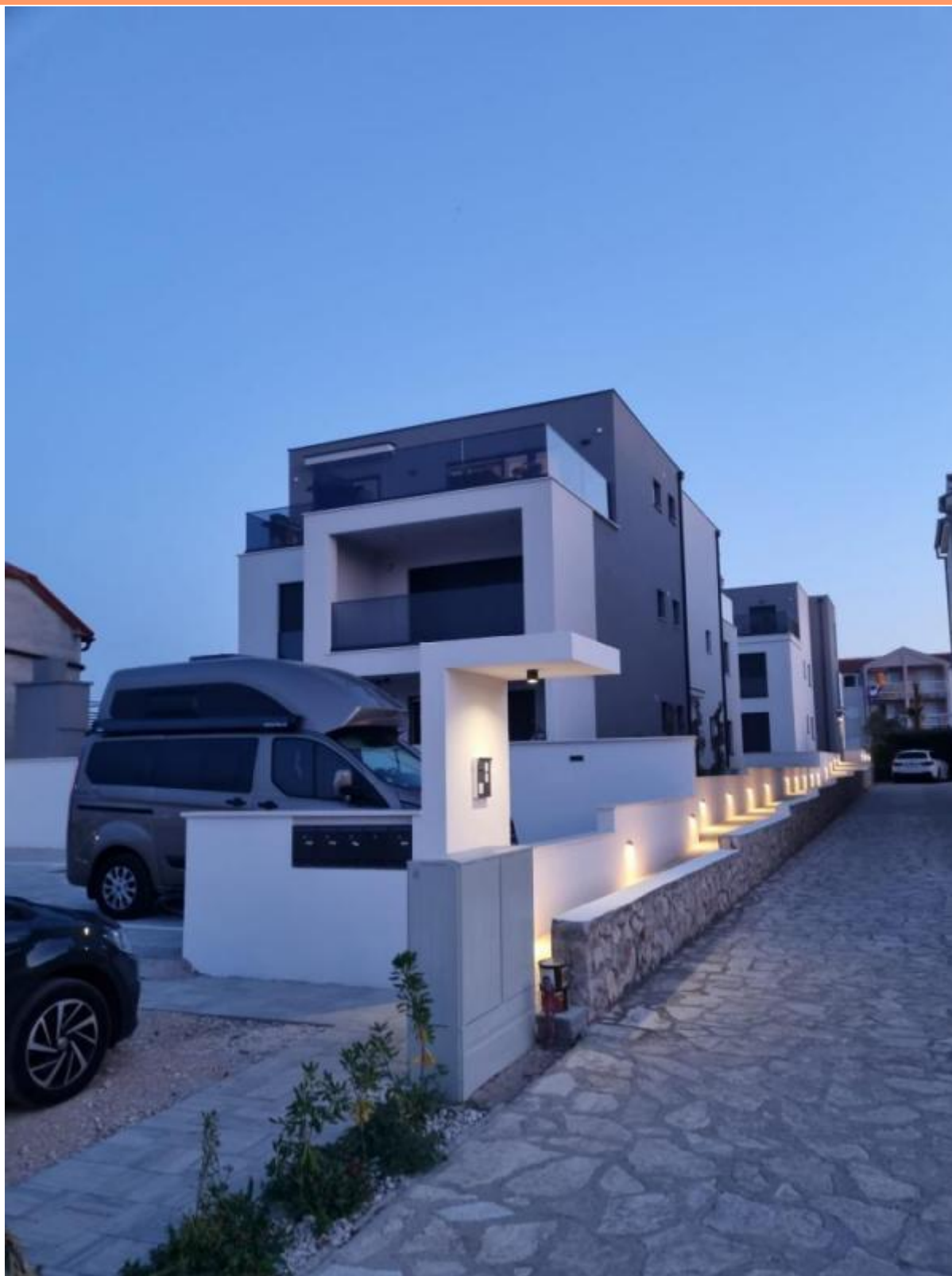


Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1151
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Murter
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	161 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 499 968

Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowy penthouse z widokiem na morze, zaledwie 50 metrów od brzegu morza, w nowej nowoczesnej rezydencji składającej się z 5 apartamentów wybudowanych w 2021 roku.

Oferujemy apartament S5, a właściwie penthouse, który zajmuje całe drugie piętro budynku i ma powierzchnię 161,28 m².

Mieszkanie składa się z przedpokoju, trzech sypialni, dwóch łazienek, wc, dużej otwartej kuchni z salonem i jadalnią oraz dwóch przestronnych tarasów.

Z tarasu roztacza się piękny widok na morze.

Mieszkanie ma doskonały rozkład i jest wyposażone w wysokiej jakości materiały: okna aluminiowe i PCV z roletami elektrycznymi, elewacja styropianowa, wysokiej jakości ceramika i armatura sanitarna w łazienkach, **ogrzewanie podłogowe** w łazienkach, wszystkie pokoje są **klimatyzowane**, ochrona i przeciwpożarowa drzwi wewnętrzne, stylowo zaprojektowane drzwi wewnętrzne z ukrytymi uszczelkami i mechanizmem magnetycznym, szklane balustrady na tarasie.

Do apartamentu przynależy jedno miejsce parkingowe w cenie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
3105 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3912 €

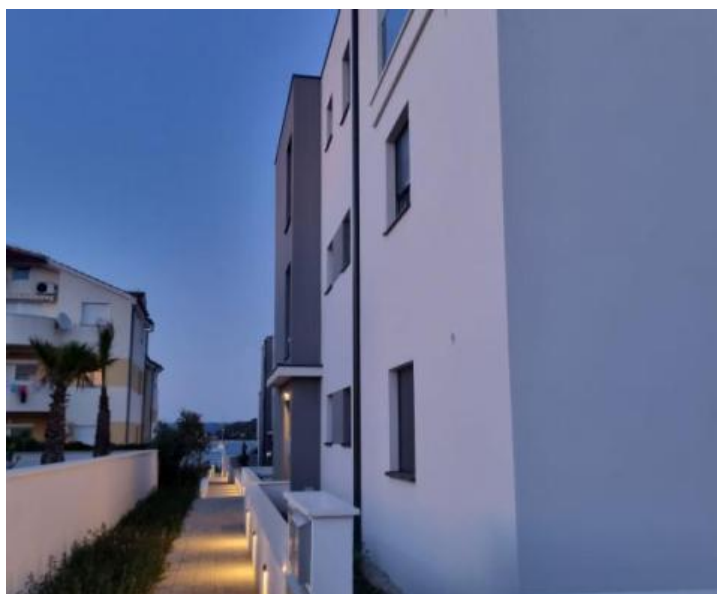
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4057 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4262 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Murter, Dalmacja (Dalmatia)

