

Willa

Svetvinčenat, Istria



Numer referencyjny

RE-U-14757

Typ

Willa

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Svetvinčenat

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

20000 m

Powierzchnia

125 sqm

Wielkość działki

400 sqm

Nie

2

Nie

2

Price

€ 395 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Svetvinčenat, Istria



Romantyczna willa w tradycyjnym stylu w budowie w Svetvinčenat ok. 20 km od morza!

Willa ma 125m² powierzchni mieszkalnej. Działka ma powierzchnię 400 mkw.

Na parterze znajduje się sypialnia z łazienką, toaletą, kuchnią i salonem z wyjściem na duży zadaszony taras z letnią kuchnią i basenem.

Na piętrze znajduje się sypialnia z łazienką i zadaszonym tarasem (możliwość zmiany na sypialnię).

Willa otrzyma ogrzewanie podłogowe.

Willa jest specjalnie ogrodzona i posiada ogród oraz 2 miejsca parkingowe.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3160 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3532 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3344 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3857 €

Willa

Svetvinčenat, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Svetvinčenat, Istria

