



Numer referencyjny

RE-AB-Gordan

Typ

Działka

Region

Istria › Umag

Lokalizacja

Buje

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

20000 m

Wielkość działki

1535 sqm

Price

€ 1 100 000

Atrakcyjna działka na sprzedaż w bardzo popularnej dzielnicy Baredine, Krasica-Buje - teraz znajduje się w TOP 5 lokalizacjach w Chorwacji w wyszukiwaniu nieruchomości!

Powierzchnia całkowita gruntu wynosi 1535 m².

Istnieje prawomocne pozwolenie na budowę luksusowej willi o powierzchni 430 m².

Istnieje możliwość zakupu działki z projektem, willi na etapie roh-bau lub gotowej willi.

Opcje te można omówić z potencjalnym Kupującym, dlatego też cena nie jest ustalona jako w 100% stała.

Cena za scenę roh-bau - 1 100 000 eur włącznie. podatku VAT.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
717 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
204 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
139 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Buje, Istria



Działka

Buje, Istria

