

Mieszkanie

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-DA002
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	10 m
Powierzchnia	120 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 543 000

Mieszkanie

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowy i nowoczesny **penthouse z prywatnym basenem** na drugim piętrze budynku z otwartym widokiem na morze i przystań w okolicach Zadaru!
Rezydencja położona zaledwie 10 metrów od morza!

Powierzchnia netto wynosi 120,84 m² po uwzględnieniu współczynnika wykorzystania.
Część dzienna składa się z przedpokoju, kuchni, jadalni i salonu z wyjściem na taras, 2 sypialni, z czego jedna posiada własny balkon.
Przestronny korytarz prowadzi do łazienki, toalety i pralni.

Mieszkanie ma dostęp do tarasu na dachu **z basenem**, z którego roztacza się fantastyczny widok na morze.
Cena obejmuje jedno miejsce parkingowe.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4525 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4788 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4501 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)

