

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1077
Typ	Willa
Region	Dalmacija (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Privlaka
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	252 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 1 650 000

Willa

Privlaka, Dalmacja (Dalmatia)



Nowoczesna willa z basenem powstaje na terenie Privlaki, zaledwie 20 km od Zadaru!
To spokojna okolica ze wspaniałymi piaszczystymi plażami, rzadkością w Chorwacji!
Willa znajduje się zaledwie 300 metrów od plaż!

Willa ma powierzchnię 252 m² i składa się z parteru i pierwszego piętra.

Na parterze znajduje się zadaszone wejście, hol wejściowy, wc, pralnia, schowek, przedpokój, pokój dzienny, kuchnia, jadalnia. Jadalnia i salon wychodzą na zadaszony taras i taras słoneczny z basenem, które razem tworzą strefę relaksu i spotkań towarzyskich.

Na piętrze znajdują się 4 sypialnie z łazienkami, a dwa pokoje posiadają własne balkony z pięknym widokiem.

Na pierwszym piętrze znajduje się wyjście na otwarty taras na dachu, który można zaaranżować według własnych życzeń. Korzysta z fantastycznej panoramy morza i otaczającej zieleni.

Obok willi znajduje się parking na trzy samochody.

Idealna inwestycja dla kogoś, kto chce zainwestować w turystykę lub stworzyć własną oazę spokoju, aby odpocząć od zgiełku dnia codziennego!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
6548 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4468 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4061 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

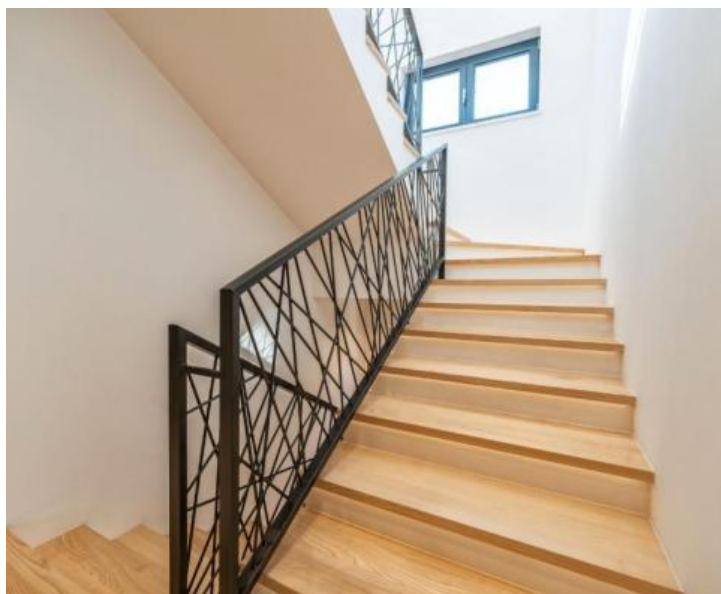
Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



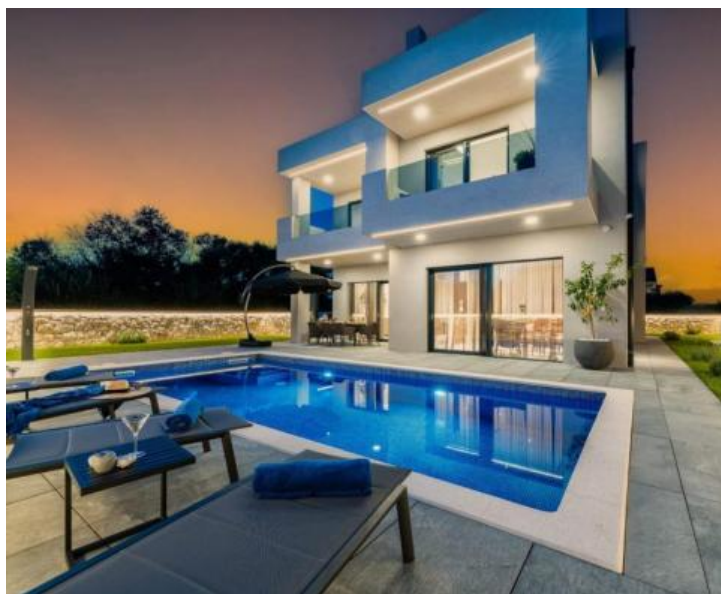
Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Privlaka, Dalmacija (Dalmatia)

