

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA 1

Numer referencyjny	RE-U-13393
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Istria > Rovinj
Lokalizacja	Rovinj
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	700 m
Powierzchnia	227 sqm
Nie	3
Nie	3
Price	€ 1 395 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



Wspaniały penthouse na sprzedaż w Rovinj, zaledwie 700 metrów od morza, w butikowej rezydencji z windą!
Powierzchnia całkowita to 227 mkw.
Przewidywany koniec budowy to rok 2023.

Mieszkanie ma dwa poziomy -

Pierwszy poziom składa się z przedpokoju, dwóch sypialni z garderobą i prywatnymi łazienkami, toalety dla gości, spiżarni, otwartej kuchni, jadalni i salonu z wyjściem na zadaszony taras z pięknym widokiem na morze i Rovinj. Powierzchnia całkowita pierwszego piętra wynosi 155,13 m².

Drugi poziom mieszkania to poddasze o łącznej powierzchni 72,15 m². Składa się z przedpokoju, łazienki, pomieszczenia mogącego pełnić funkcję sauny lub spiżarni, sypialni z garderobą oraz przestronnego tarasu z pięknym widokiem na morze i Rovinj.

Do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe na zewnątrz.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



Cena za m²:
6145 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3579 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3330 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4262 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości Rovinj, Istria



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości

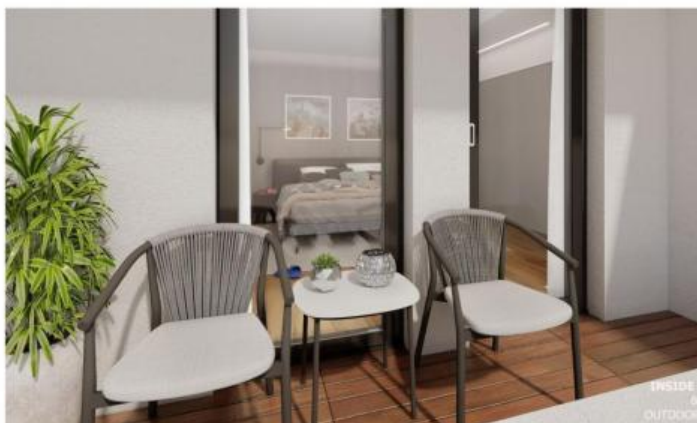
Rovinj, Istria



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



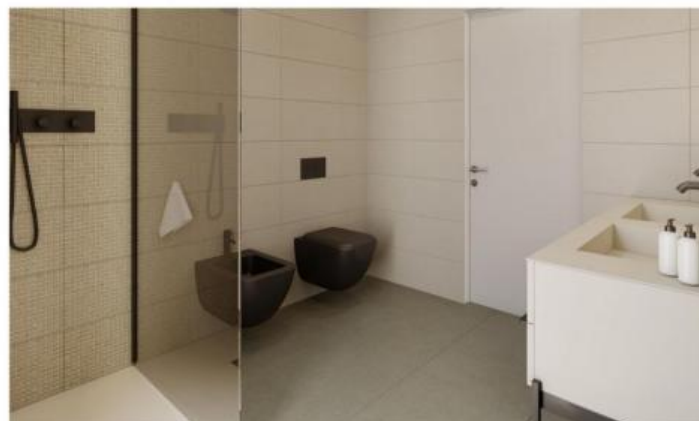
PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości

Rovinj, Istria



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości

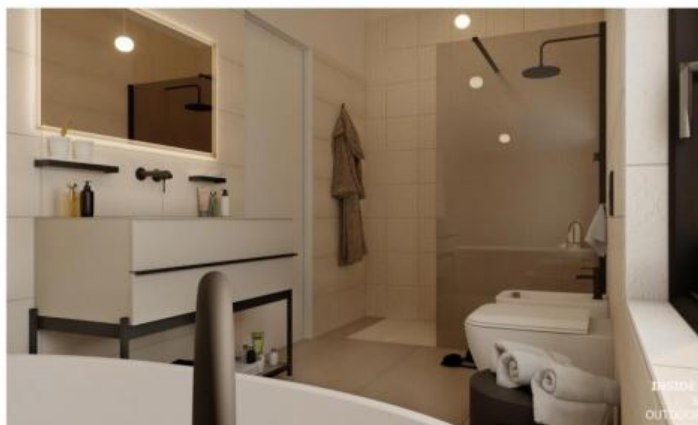
Rovinj, Istria



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Nowe nieruchomości Rovinj, Istria



PENTHOUSE WIZUALIZACJA



PENTHOUSE WIZUALIZACJA



PENTHOUSE 2. KAT



PENTHOUSE MANGARDA