

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-13039

Typ

Mini-hotel

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Opatija

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1000 m

Powierzchnia

500 sqm

Wielkość działki

500 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Nie

5

Nie

7

Price

Cena na prośbę

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Idealny mini-hotel lub rezydencja dla seniorów w Chorwacji w Opatiji!

Powierzchnia całkowita to 500 mkw. na działce o powierzchni 500 mkw. z basenem.

Nieruchomość wynosi ok. 1 km od morza.

Nieruchomość składa się z trzech pięter z 5 sypialniami, 7 łazienkami, 4 dużymi salonami, 4 profesjonalnymi kuchniami, 2 tarasami o powierzchni 120 m² z niepowtarzalnym widokiem na Kvarner, parkiem z basenem, garażem na dwa samochody, 8 miejscami parkingowymi.

Posiada pięć niezależnych wejść.

Pozostałe udogodnienia to: sauny, baseny, bilard. Nieruchomość wyposażona jest w 11 klimatyzatorów.

Może pomieścić maksymalnie 16 osób.

Rezydencja ta może stać się prawdziwym hotelem butikowym lub domem seniora.

Uwaga: prosimy o przesyłanie zapytań o dokładną cenę. Dla Twojej informacji jest to ponad 1,5 mln euro.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2455 €

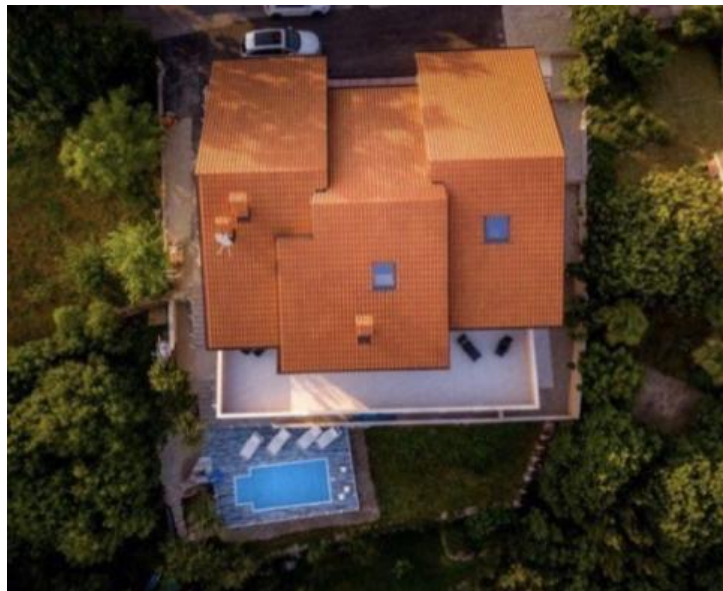
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1959 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Opatija, Kvarner



Mini-hotel

Opatija, Kvarner

