

Dom

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB11219

Typ Dom

Region Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Primosten

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 50 m

Powierzchnia 136 sqm

Wielkość działki 1000 sqm

Price € 385 000

Dom

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowa okazja inwestycyjna!

Niedokończony dom na sprzedaż w malowniczej miejscowości Dolac niedaleko Primosten, zaledwie 50 metrów od morza.

Dom o powierzchni 136 mkw. położony jest na działce o powierzchni 1000m². Składa się z parteru i pierwszego piętra.

Elewacja i otwory są wykończone od zewnątrz.

Wewnątrz znajduje się niezakończona przestrzeń z zainstalowaną instalacją elektryczną i wodną, co daje potencjalnemu nabywcy możliwość zorganizowania wnętrza według własnego uznania.

Biorąc pod uwagę lokalizację domu i działki, ta nieruchomość jest idealną okazją inwestycyjną dla kogoś, kto chce poczuć ciszę i spokój oraz dziewiczego ducha Morza Śródziemnego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
2831 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3644 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2831 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2883 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2590 €

Dom

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)

