

Działka

Punat, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-Punat1

Typ

Działka

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Punat

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

100 m

Wielkość działki

8000 sqm

Price

€ 2 800 000

Zurbanizowana działka na sprzedaż w Punat na Krk isnałd (półwysep), zaledwie 100 metrów od morza.
Strefa T1-T2 przeznaczona dla hoteli i apart hoteli oraz willi turystycznych.
Powierzchnia całkowita to 8000 mkw.
Droga, woda, prąd w pobliżu.
Najlepsza plaża w Punat znajduje się tuż przed lądem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
350 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
257 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
296 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Punat, Kvarner

