

Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-8202

Typ

Dom

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Medveja, Lovran

Front line

Tak

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

2 m

Powierzchnia

85 sqm

Wielkość działki

280 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Nie	2
Nie	1
Price	€ 1 000 000

Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Wyjątkowa nieruchomość na sprzedaż w Medveja, w pierwszej linii do morza!
Willa zachwyca piękną zielenią dookoła. Otwierają się wspaniałe widoki na morze!
To spokojne i urokliwe miejsce.
Całkowita powierzchnia domu do remontu to 85 m². Działka ma powierzchnię 280 mkw.

W naturze jest to parterowy dom składający się z dwupokojowego mieszkania z kuchnią i salonem.
Dom na zewnątrz posiada częściowo zagospodarowany ogród i małą letnią kuchnię.
Dom w większym lub mniejszym stopniu wymaga generalnego remontu w zależności od życzeń potencjalnego nabywcy.
Obiekt, z którego spacerkiem do morza i na plażę można dojść naprawdę w minutę!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Cena za m²:
11765 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
11765 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
11765 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4555 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3566 €

Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Dom

Medveja, Lovran, Kvarner



Dom

Medveja, Lovran, Kvarner

