

Willa

Svetvinčenat, Istria



Numer referencyjny

RE-U-12709

Typ

Willa

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Svetvinčenat

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

18000 m

Powierzchnia

400 sqm

Wielkość działki

1980 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 980 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Piękna willa wybudowana w 2016 roku z **przestronnym ogrodem o powierzchni 1980 m2. w** rejonie Svetvincenat!

Całkowita powierzchnia tej wielkiej willi wynosi 400 m2.

Willa posiada duży **basen o powierzchni 60 m2, urządzony ogród, ogrzewanie podłogowe, klimatyzację i 2 kominki.**

Składa się z trzech sypialni z prywatną łazienką i balkonem, salonu, kuchni z jadalnią oraz tarasów.

Dwie przestronne sypialnie znajdują się na pierwszym piętrze, natomiast trzecia sypialnia, pokój dzienny, kuchnia i jadalnia znajdują się na parterze.

W zewnętrznej części willi znajduje się duży basen, który zachęca do relaksu.

Ogród o powierzchni 1980 m2 jest całkowicie ogrodzony.

Willa jest zbudowana i wyposażona z wysokiej jakości materiałów, jest w pełni umeblowana.

Zaprezentowanie tej nieruchomości kupującym to przyjemność.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Svetvinčenat, Istria



Cena za m²:
2450 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3527 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3325 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4353 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria

