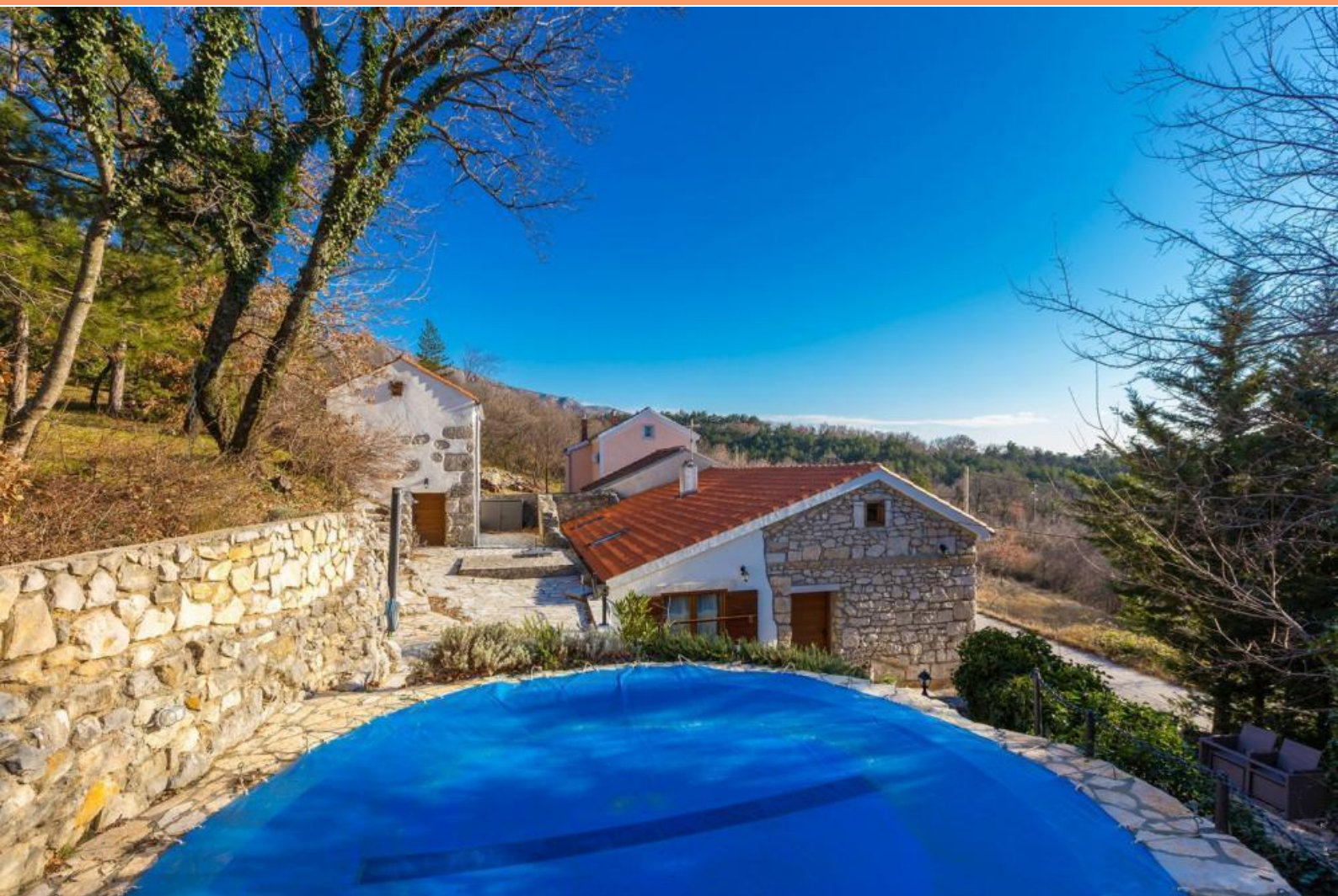


Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-12256
Typ	Willa
Region	Kvarner > Crikvenica
Lokalizacja	Tribalj, Vinodolska Općina
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	3000 m
Powierzchnia	138 sqm
Wielkość działki	400 sqm
Nie	2
Nie	3
Price	€ 380 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Dwa autentyczne kamienne domy z basenem w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni, w Tribanji nad Crikvenicą, około 3 km od morza.

Główny kamienny dom to dom parterowy o łącznej powierzchni 98 m². Wejście prowadzi bezpośrednio do salonu, kuchni i jadalni. Po lewej stronie są 2 sypialnie, każda z własną łazienką, z czego jedna jest otwartą łazienką, a druga toaletą.

Dodatkowy dwukondygnacyjny dom ma 40 m², w którym na parterze znajduje się salon połączony wewnętrzną klatką schodową z pokojem znajdującym się na pierwszym piętrze, w którym znajduje się otwarta łazienka. Całość urządzona jest w rodzimym stylu.

Obydwa budynki zlokalizowane są na działce o powierzchni 400 m², na której znajduje się basen oraz grill.

Parking na 2 samochody znajduje się na działce po drugiej stronie ulicy, która jest również własnością. Świetna nieruchomość dla miłośników rodzimej atmosfery.

Lokalizacja ta zapewnia prywatność i spokój, jest oddalona od tłumów turystów i krzyków. To jest miejsce na relaks.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Cena za m²:
2754 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4276 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4044 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4349 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3861 €

Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner

